

פרוטוקול 51/22

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישומון ZOOM בתאריך 24.7.22

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר,
גי שרעבי, ח' אריאלי, ח' גורן, ס' ויצמן,
ש' מסלאווי, א' פורז.

נעדרו ה"ה: צ' ברנד, א' גלעדי, ש' קשת, מ' חיים .

נוכחו ה"ה: מ' להבי, מ' לייבה, מ' גילצר, א' פרץ,
ע' סלמן, ש' מלמד, ע' רודניצקי, ר' שושן,
ע' אהרוני, ר' בהרב, ל' בן חמו, ס' הלבן-חורי,
ד' חכם, ג' לניאדו, א' פייס, ר' פלאי,
ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, נ' רוזנברג,
ש' שביט, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

- | | |
|--|--------|
| היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1. | (1054) |
| שינוי תארי משרות, עמ' 2. | (1055) |
| הרחבת דברי ההסבר בתב"ר, עמ' 2. | (1056) |
| פרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 3. | (1057) |
| שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 4. | (1058) |
| סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 5. | (1059) |
| אשור דמי החכירה לדוכנים ו/או חנויות במתחם שוק הכרמל והשוק המערבי, עמ' 7. | (1060) |
| תנאי זכאות לפרויקטים דיוור בהישג יד, עמ' 9. | (1061) |
| דיוור בהישג יד – הפחתה בדמי שכירות ומתן עדיפות לבני מקום, עמ' 10. | (1062) |
| תב"ר שיפוץ מבואות במוסדות תרבות, עמ' 10. | (1063) |



- (1064) שינויים ארגוניים באגף סלי"ע, עמ' 11.
- (1065) הארכת ההתקשרות עם חב' אחוזות חוף לתחזוקת הדרך התת קרקעית במתחם שרונה, עמ' 11.
- (1066) פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשפ"ב, עמ' 12.
- (1067) מלגות דיור לבתי ספר למשחק, עמ' 12.
- (1068) פרויקט קשרי קהילה באתרי עבודות בעיר תל-אביב יפו, עמ' 13.
- (1069) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 13.
- (1070) קבוצה חברתית נווה צדק, עמ' 14.
- (1071) מרכז לצעירים בסיכון-הד ספייס, עמ' 14.
- (1072) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2022, עמ' 15.
- (1073) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 15.
- (1074) העברה תקציבית בתב"ר, עמ' 22.
- (1075) פרוטוקול וועדת הנחות, עמ' 22.
- (1076) מחיקת חובות, עמ' 22.
- (1077) רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 23.
- (1078) רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 23.
- (1079) רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 23.
- (1080) רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 23.



1054 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
טובית קופרפיש	חינוך	שעתי	רכות חוגים צהלה אגודה שיתופית לשיכון בע"מ	2,400	36
שרון סנפיר	חינוך	66	סייעת צהרון גן יובל חינוך	3,200	36
אורית אביטל	חינוך	75	סייעת צהרון גן יובל חינוך	5,100	36
נתן מאיר סופר	תפעול	100	סדרן עדן טבע מרקט	5,000	36
אדם סויסה	תפעול	100	ניהול מסעדה קיבוץ עינת	1,000	36
יובל חרזי	תפעול	100	חילוץ אופנועים עצמאי	1,000	36
מרק מורגנשטרן	תפעול	100	יועץ אקוסטיקה עצמאי	8,000	36
דור אלקיים	תפעול	100	שליח וולט	2,000	36
אוהד חורי	שירותים חברתיים	100	מלצר מסעדה פ"ת	900	12
גבריאלה טסלר	שירותים חברתיים	87	אחות קופ"ח מכבי גדרה	3,600	12
אבישי איתמר	שירותים חברתיים	100	מפעיל חוג גני ילדים גבעתיים	1,750	36
מור סיון	שירותים חברתיים	50	עו"ס עצמאית	3,000	36
בלה יזראילוב	שיווניט וזכווניט	100	יועצת זנקון עצמאית	2,000	36
אירית פידמן	כספים	100	אימון אישי עצמאית	700	36
יגאל קונין	כספים	50	שירות לקוחות ביטוח פנסיוני רובי תכנון פיננסי ת"א	4,500	6

1.





12	1,500	מפעיל מכונות אטל עיבוד שבבי יבנה	100	בינוי ותשתית	דן ז'בוטינסקי
36	3,000	מרצה מכללה בני ברק	100	הנדסה	אילן פרי

1055 שינוי תארי משרות

מוצע לשנות תארי המשרות במשרות הבאות:

בפרק 82446 -מרכז קהילתי רמת ישראל באגף קהילה דרום:
מ"ספרן" ל- "ספרן ספריית מרכז קהילתי יוסי בנאי".
מ"אחראי ספריית רמת ישראל" ל- "אחראי ספרייה מרכז קהילתי יוסי בנאי".
מ"מנהל מרכז קהילתי רמת ישראל" ל- "מנהל מרכז קהילתי יוסי בנאי".
מ"מזכירה ראשית" ל- "מזכיר ראשי מרכז קהילתי יוסי בנאי".
מ"מנהל תפעול רמת ישראל" ל"מנהל תפעול מרכז קהילתי יוסי בנאי".

ב פרק 62366 - אגף חיובי ארנונה מחלקת בחינת חיובים:
מ "רכז חיובים בכיר" ל- "מנהל יחידת מגורים בי "

ברשות הספורט מ"מנהל מגרשי גדני" ל"מנהל מרכז כדורגל קרית שלום".

השינויים החל מ 9.8.2022
לשינויים אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.

1056 הרחבת דברי ההסבר בתב"ר

ועדת הכספים מס' 43/21 מיום 20/12/21 ומועצה מס' 50 מיום 27/12/21 אישרה תקציב לתכנון ראשוני של הקמת ב"ס יסודי בן 18 כיתות ואולם ספורט במתחם תע"ש השלום.

הוחלט לעדכן כי הפרויקט יבוצע באמצעות תב' אחוזות חוף.
תקורת החברה 4%.



פרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה (1057)

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חברה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 47 (לשעבר מבנה 5) יחידה 1	יריד המזרח	520			מאוכלס	5+5
מבנה 47 (לשעבר מבנה 5) יחידה 2	יריד המזרח	104			מאוכלס	5+5
מבנה 47 (לשעבר מבנה 5) יחידה 3	יריד המזרח	1082	94		מאוכלס	5+5
מבנה 16 (לשעבר מבנה 17)	יריד המזרח	240		143	מאוכלס	5+5
מבנה 38 (לשעבר מבנה 7) יחידות 3,6	יריד המזרח	506			מאוכלס	5+5
שוק דייגים	נמל יפו	300			בבנייה	5+3
מבנה 4	פארק התחנה	579			פנוי	- 1.1.2023 31.7.2025 + 5 שנים

3.



1057) פרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה (המשד)

2. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

תקופת התקשרות בשנים	התקשרות עם הזוכה	שטח חוץ (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח מקורה (במ"ר)	מיקום	הנכס
5+5	סמל בנמל בע"מ			468	יריד המזרח	מבנה 41 (לשעבר מבנה 5,8 יחידות 4)
5+5	פדני תכשיטים בע"מ		296	420	נמל תל אביב	מבנה 18 (לשעבר מבנה 19 יחידות 24,25)

מחליטים:

1. מאשרים לחברת אתרים יציאה למכרז לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.
2. מאשרים לחברת אתרים להתקשר עם הזוכים במכרזים לעיל כמפורט בסעיף 2.

1058) שינוי מקורות מימון בתב"ר

לחלן רשימת שינויי מקורות מימון:

מקור חדש	מקור קיים	ועדת כספים שאישרה	סכום מתוקצב	סעיף	פרויקט
קרן היטל השבחה	קרן מיועדת	1.11.2021	6 מלש"ח	02-081116-629-4	בטיחות מבני חינוך
קרן היטל השבחה	קרן מיועדת	7.10.2021	3 מלש"ח	02-087110-500-6	בנניא
קרן היטל השבחה	קרן מיועדת	7.10.2021	1 מלש"ח	02-082810-516-3	שיפוצים במבני קהילה
קרן היטל השבחה	קרן מיועדת	22.7.2021	950 אלש"ח	02-082916-605-6	שיפוץ מלתחות מרכז ספורט מגדלי ת"א

הוחלט לאשר שינוי מקורות המימון, כמפורט לעיל.

4.



סגירת והקטנת תב"ר (1059)

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-081318-805-4	אולם ספורט-בי"ס לטבע	8,735,000	1,101,263	הסתיים
02-074514-000-2	הפרדת ביוב מתיעול- השתת' לתאגיד המים	5,048,633	844,000	הסתיים
02-081731-100-2	מתחם ראשית/פסג"ה (יגאל אלון 33)	27,036,575	256,835	הסתיים
02-082811-415-3	תכנון הרחבת מרכזים קהילתיים	1,500,000	254,236	הסתיים
02-082879-225-7	מרכז קהילתי נווה אליעזר	1,600,000	238,941	הסתיים
02-082811-450-6	בית יהודי בסרביה	10,700,000	215,572	הסתיים
02-074621-765-3	גן שושני	500,000	134,287	הסתיים
02-074644-717-8	שש"ת ד' 8-רמת ישראל, נווה צדק, צפון יפו	2,470,000	134,267	הסתיים
02-074644-722-5	שש"ת ד' 13-תל חיים, רמת הטייסים, צהלון וחסכון	1,450,000	130,223	הסתיים
02-082812-622-3	קאנטרי בית ברבור- חדר כושר	22,392,000	91,086	הסתיים

5.



הסתיים	63,602	1,613,490	מרכז לחינוך ימי	02-082820-600-3
הסתיים	44,150	610,000	שד' נורדאו - פינות ישיבה	02-074634-010-2
הסתיים	34,606	2,722,000	שש"ת ד'11-נווה גולן, התקוה, לב ת"א דרום	02-074644-720-3
הסתיים	33,359		יתרות מעבודות גמורות	02-074699-900-5
הסתיים	24,266	10,600,000	מרכז ספורט נוה שרת - חדר כושר	02-082911-320-3
הסתיים	21,039	1,850,000	כיכר התרבות - ריצוף ונגישות	02-074658-000-8
הסתיים	20,657	1,120,000	שש"ת ד'12-לב ת"א צפון, נוה ברבור, רמת אביב הירו	02-074644-721-4
הסתיים	19,249	2,678,000	שש"ת ד'7-יפו ג' דרום, בצרון, יפו ד'	02-074644-716-7
הסתיים	15,890	3,600,000	תחנה מרכזית ישנה-פיתוח רציפים	02-074637-000-3
הסתיים	15,749	2,157,000	שש"ת ד'10-רמת החייל- ישגב, לב יפו, לבנה וידידיה	02-074644-719-1
הסתיים	14,678	430,000	הצטיידות לגיל הרך מתחם הנמל	02-082411-850-3
הסתיים	12,529	1,000,000	מבנה קהילתי-נחלת יצחק	02-082819-805-9
הסתיים	9,656	1,075,000	שש"ת ד'6 - נווה עופר, הדר יוסף, עזרא והארגזים	02-074644-715-6

6.



2. הקטנת תב"רים:

סעיף	בושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבה
02-071251-200-4 22-877	מתקני אצירת אשפה ברחבי העיר	16,499,000	350,000	תוקצב בסעיף אחר
02-099120-166-3	נתיבי איילון-פרויקטים שונים	2,180,000	27,683	הסתים

סה"כ: כ- 4.1 מלש"ח

- * עודף שאינו מקורות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

1060) אשור דמי החכירה לדוכנים ו/או חנויות במתחם שוק הכרמל והשוק המערבי

שוק הכרמל, אשר הוקם ב 1920 ברחוב הכרמל והתרחב עם השנים לרחובות הסמוכים הוא השוק המרכזי בתל אביב-יפו. השוק משתרע מכיכר מגן דוד בצפון ועד הכרמלית בדרום (אזור זה נקרא שוק עזה או השוק המערבי). השוק מאופיין בדוכני שוק הכרמל ובחנויות אשר נמצאות בעיקר באזור הדרומי בשוק המערבי. מרבית העסקים משמשים לממכר סחורות, ירקות וחלקם אף משמשים לעסקי מזון. למרות חשיבותו ההיסטורית, האורבנית והחברתית לא זכה השוק לשיפוץ ושיקום מאז היווסדו ולא להסדרת המצב הסטטוטורי. במצבו הפיזי מהווה השוק מטרד קשה לתושבים המתגוררים בסמיכות, התשתיות בו לקויות, הסדרי ניקוי השוק מיושנים, בזבזניים ולא יעילים, הפריקה והטעינה אינה מוסדרת וכל המתחם מוזנח ואינו נגיש.

ביום 17.2.2013 החלטה מס' 56/13 של וועדת כספים והחלטת מועצת העיר בישיבה מס' 66 מיום 18.03.2013 אושר מתווה להסדר קנייני בין עת"א-יפו (להלן – "העירייה") לבין סוחרי שוק הכרמל והשוק מערבי (להלן – "המחזיקים").

להלן עקרונות המתווה:

- א. הגדרת זכויות המחזיקים נקבעה לפי 50% משווי בעלות מלאה. שווי דמי החכירה נקבעו לפי השטח והשווי של הדוכן ו/או חנות (להלן – "יחידה כלכלית") בהפחתת שווי זכויותיו הקיימות של המחזיק.
- ב. המועד הקובע לחישוב דמי החכירה יהיה יום חתימה על המתווה המוסכם דהיינו 27.01.2013 (להלן – "המועד הקובע").
- ג. תקופת החכירה ליחידות כלכליות תהיה לתקופה של 49 שנה מיום 27.01.2013.
- ד. לחוכר תהיה אופציה לחידוש תקופת החכירה לתקופה נוספת של 49 שנה בתום התקופה.
- ה. חלק ממחזיקי הנכסים שיחתמו על החוזים ישלמו דמי חכירה וחלק יפונה כנגד תשלום כספי ו/או זכויות חכירה בדוכן ו/או חנות חלופי.
- ו. תשלום דמי החכירה בגין כל יחידה כלכלית עד 7 מ"ר לא יעלה על 200,000 ₪. התניה זו לא תחול על יחידה כלכלית מעל 7 מ"ר.
- ז. תשלום דמי החכירה יהיה אחיד בכל מתחמי השוק.
- ח. ע"פ המתווה תשלום דמי החכירה יבוצע בפריסה של 36 תשלומים חודשיים (להלן – "התשלומים"). התשלומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית שנתית של 2% מיום קביעת השומה הסופית ועד ליום התשלום בפועל.

7.



1060) אשור דמי החכירה לדוכנים ו/או חנויות במתחם שוק הכרמל והשוק המערבי (המשך)

דמי החכירה למ"ר ליחידה כלכלית עד 7 מ"ר יעמדו על הסך של 28,571 ₪ לכל מ"ר או חלקו (להלן – "דמי החכירה הבסיסיים").

- א. קביעת דמי החכירה ליחידות כלכליות ששטחן מעל 7 מ"ר נקבעה ע"י שמאי מקרקעין, מר מישל אשור, שמאי מקרקעין (להלן – "שמאי העירייה") בשומה מיום פברואר 2022.
- ב. שמאי העירייה קבע את דמי החכירה למ"ר ממוצע מעבר ל- 7 מ"ר בסך של 7,125 ₪ לכל מ"ר נוסף או חלקו נכון למועד הקובע, זאת בהתבסס על:
 - שומת שמאי המקרקעין דוד אנוברג מ-2013 שקבעה את המתווה המאושר והעיקרון ששוויה של יחידה כלכלית אינו עומד ביתס ישיר לגודלה.
 - דיווחים מרשות המיסים לעסקאות שנעשו במועד הקובע במתחם וסביבתו ועל ניתוח שמאיות מכריעות לנכסים בסביבת המתחם.
- ג. לסיכום:
 - דמי החכירה ליחידות כלכליות ששטחן עד 7 מ"ר יחושבו לפי 28,571 ₪ לכל מ"ר או חלקו.
 - דמי החכירה ליחידות כלכליות ששטחן מעל 7 מ"ר יחושבו לפי 28,571 ₪ למ"ר או חלקו לשבעת המ"ר הראשונים והחל מהמ"ר השמיני ומעלה דמי החכירה יחושבו לפי 7,125 ₪ לכל מ"ר נוסף או חלקו.
- ד. דמי החכירה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית שנתית של 2% מיום אשור אישור החלטה זו במועצת העיר ועד ליום התשלום בפועל.
- ה. לדמי החכירה יתווסף מע"מ כדין.

לאחרונה אושרה תוכנית לפרצלציה על חלק מהשוק אשר שינתה את מספרי הגושים והחלקות כדלקמן:

גוש : 7002 חלקות : 50-68 , 14-20 , 27,35
 גוש : 7001 חלקות : 93-115 , 117-121 , 126 , 125 , 134-137 , 139
 גוש : 7466 חלקות : 50-71,73,74,79-81
 גוש : 7465 חלקות : 35-42 , 49-52

סגנית רה"ע גבי מיטל להבי ברכה על העבודה הארוכה שנעשתה והובילה להסדר שהושג עם מחזיקי הדוכנים בשוק. החלטה זו מצטרפת להחלטת ועדת כספים קודמת בה אושר תקציב פיתוח לעבודות שדרוג תשתיות בשוק, זוהי בהחלט פריצת דרך משמעותית.

ראש העירייה ציין כי זוהי אכן הוכחה כי עבודה עקבית ומתמשכת מובילה בסופו של דבר להסכמות והשגת הישגים ראויים.

החלטת לאשר

1. בהמשך להחלטת ועדת כספים מיום 17.2.2013, מוצע לאשר ההסדר והמתווה שגובש בין העירייה למחזיקים כמפורט לעיל. יצויין כי החלטה זו הינה בהמשך להחלטת ועדת כספים מיום 17.2.2013.
2. שינוי מספרי הגושים והחלקות כמפורט לעיל.

1061) תנאי זכאות לפרויקטים לדיור בהישג יד

תנאי הזכאות לפרויקטים לדיור בהישג יד נקבעו לראשונה בשנת 2011, כאשר במהלך השנים עודכנו תנאי הזכאות מעת לעת במספר החלטות. לאחר עבודה רחבת היקף, לה היו שותפים בין היתר היחידה לתכנון אסטרטגי, השירות המשפטי בעירייה, המרכז למחקר כלכלי חברתי, אגף תקציבים, אגף נכסים, מנהל השירותים החברתיים, אגף הכנסות מבניה חברת עזרה ובצרון וכן רשות הדיור שהוקמה לאחרונה בעירייה, מוצע לאשר את עדכון תנאי הזכאות בהתאם לניסיון שנצבר בניהול מאגר הדיור בהישג יד, ובהתאם לצרכים העירוניים המשתנים ומדיניות העירונית, כך שייכללו את חמשת תנאי הזכאות המפורטים להלן:

1. חסר דירה

כל הבגירים במשק הבית הינם חסרי דירה או אינם בעלים של חלק העולה על שליש מדירה.

2. תושב תל אביב-יפו

לפחות אחד הבגירים במשק הבית הינו אזרח ישראל תושב תל אביב-יפו במשך שלוש השנים שקדמו למועד הקובע, או תושב תל אביב-יפו במשך 4 שנים מתוך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הקובע.

3. הכנסות מירביות

סך ההכנסה החודשית הממוצעת ברוטו של כל הבגירים במשק הבית ב-12 החודשים שקדמו למועד הקובע לא עלתה על הרף העליון להכנסה החודשית של משק בית בעשירון שביעי, בהתאמה למספר הנפשות במשק הבית, לפי נתוני המוסד לביטוח לאומי. לגבי עצמאיים יבחנו ההכנסות בהתאם לדו"ח השנתי האחרון אשר הוגש לרשויות המס.

4. הון עצמי מירבי

סך ההון העצמי של כל הבגירים במשק הבית לא עולה על סך של 600,000 ש"ח. בחישוב ההון העצמי יובאו בחשבון נכסי נדלן, כלי רכב ופיקדונות פיננסיים, למעט פנסיה.

5. גיל מינימלי

גילו של אחד מהבגירים לפחות במשק הבית הינו 26 שנה ומעלה.

גובה שכר הדירה

גובה שכר הדירה בפרויקטים לדיור בר השגה בבעלות עירונית לא יעלה על 25% מהרף העליון של הכנסה החודשית נטו של משק בית בעשירון חמישי, בהתאמה למספר הנפשות במשק הבית לפי נתוני המוסד לביטוח לאומי ולמספר החדרים בדירה.

תקופת השכירות

תקופת השכירות בפרויקטים עירוניים לדיור בר השגה תעמוד על 5 שנים.

לשאלת חברת המועצה סיגל ויצמן אם השינויים המובאים קשורים לפסק הדין שניתן לפני מספר ימים בנוגע לפרויקט במכבי יפו, השיב היועמ"ש כי אין קשר בין הדברים. ראש העירייה הבהיר כי בהתאם לפסיקת בית המשפט מהשנה שעברה הוסר הקריטריון של הגבלת הגיל והמגבלה של מיצוי כושר השתכרות. גבי ענת רודניצקי, מנהלת הרשות לדיור, ציינה כי בנוסף נעשה שינוי בנוגע לאופן חישוב ההכנסות המירביות. אם עד היום נבדק שהרף העליון של ההכנסה החודשית ברוטו של משק הבית אינו עולה על העשירון השביעי בהתאם לפרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הרי שמעתה יבדקו ההכנסות המירביות בהתאם לרף העליון של העשירון השביעי, בהתאמה למספר הנפשות במשק הבית, לפי נתוני המוסד לביטוח לאומי. חברת המועצה סיגל ויצמן ברכה על המהלך.

הוחלט לאשר את החלפת התנאים הקבועים בהחלטות הועדה הנוגעות לדיור בר השגה לתנאים המפורטים לעיל.

9.



1062) דיוור בהישג יד – הפחתה בדמי שכירות ומתן עדיפות לבני מקום

בשנת 2018 אושר תיקון 120 לחוק התכנון והבניה (להלן: "החוק"), כמסגרת סטטוטורית לתכנון, שימוש וניהול של דיוור בהישג יד. בין היתר, העניק התיקון לרשות מקומית סמכות לקבוע דמי שכירות מופחתים בשיעור של עד 40% ממחיר השוק, בתנאי שלא מדובר במקרקעי ישראל, וכן, להקצות עד 25% מיחידות הדיוור למי שמוגדרים כבני המקום. עיריית תל אביב - יפו היא חלוצה בקידום מנגנונים ומיזמים ליצירת דיוור בהישג יד בישראל, בהתבסס על תפיסה כי שכירות בת"א-יפו היא דרך חיים וכי המגורים בשכירות משמשים חלק ממשקי הבית לאורך שנים, ומיועדים גם למשקי בית משפחתיים ולמבוגרים הזקוקים לפתרונות דיוור יציבים ובטוחים. בסקר עמדות וצרכים שערכה עיריית תל אביב יפו, עלה כי שוכרי הדירות בעיר נאנקים תחת נטל עלות דיוור כבד וכי למעלה מ-50% מהשוכרים הוציאו יותר ממחצית מהכנסתם על דיוור. נתונים אלו, לצד מחירי השכירות המאמירים, מצביעים על צורך במתן ההנחה המקסימלית האפשרית לדירורים שיתגוררו בדיוור בהישג יד שיוקם מכוח החוק וכן להקצות את השיעור המקסימלי של יחידות דיוור לתושבים בני המקום, כל זאת על מנת לחזק את האפשרות של משקי בית בעלי הכנסות שונות להמשיך ולהתגורר בעיר. על כן ובהתאם לסמכות הקבועה בתוספת השישית לחוק, מועצת העיר מתבקשת לקבוע כאמור להלן:

1. דמי שכירות במחיר מופחת:

בהתאם לסעיף 5 של התוספת השישית לחוק, שיעור ההנחה בכל יחידות הדיוור להשכרה במחיר מופחת בכל התכניות שתאשר הועדה המקומית לתכנון ולבניה יעמוד על 40% ממחיר השוק. תכניות שיועברו לאישורה של הועדה המחוזית, יכללו המלצה לקביעת שיעור הפחתה של 40% ממחיר השוק. יצוין כי בהתאם לסעיף 5 של התוספת השישית לחוק, דמי השכירות לא יעלו על תקרת דמי השכירות המופחתים. כמו כן, ובהתאם לאותו סעיף, לא ניתן יהיה לשנות את החלטה בנוגע לשיעור הפחתה במשך שלוש שנים לפחות ממועד קבלתה.

2. הקצאה לבני המקום

בהתאם לסעיף 2.(ד) של התוספת השישית לחוק, 25% מקרב הזכאים בהגרלות שתערוך העירייה יהיו בני המקום ותינתן להם עדיפות בהשכרת יחידות דיוור במחיר מופחת.

לגבי קרקעות בבעלות עירונית תתקבל החלטה נפרדת.

הוחלט לאשר את שיעור הפחתה בדמי השכירות ואת מתן העדיפות לבני המקום.

1063) תב"ר שיפוץ מבואות במוסדות תרבות

בוועדת כספים שהתקיימה ב 02.03.2021 ומועצה שהתקיימה ב 15.03.2021, אושר תקציב בסך 800 אלש"ח עבור שיפוץ מבואות במוסדות תרבות, באמצעות חב' מוסדות חינוך. התקציב אושר בסעיף תב"ר 9-856-02-082411-02 שיפוץ מבואות במוסדות תרבות."

אגף התרבות מבקש לאפשר למוסדות התרבות לבצע את עבודות השיפוץ בעצמם ולשם כך הוחלט לאשר את העברת התקציב בדרך של תמיכות.

10.



שינויים ארגוניים באגף סל"ע (1064)

אגף סל"ע ממומן ברובו מההכנסות היטל השמירה ומתקצב במסגרת התחשיב המאושר ע"י משרד הפנים. בימים אלו, האגף פועל לקידום ואישור תחשיב מעודכן המאפשר הרחבת פעילות האגף ושינוי תפיסת ההפעלה בהתאם לצרכי העיר וזאת ללא שינוי בתעריף הקבוע בחוק העזר.

האגף מבקש להביא לאישור חברי ועדת הכספים, הקמת 2 משרות חדשות החל מ-15/8/2022, שדרוג 25 משרות החל מ-01/10/2022 וקיבוע 7 משרות סיירים החל מ-01/10/2022 במימון הכנסות מהיטל השמירה בסך של כ-391 אש"ח ובהתאם לפירוט שלהלן:
הקמת 1 משרה קבועה של סגן מנהל אגף לתפעול.
הקמת 1 משרה קבועה של מנהל היחידה לסיור קהילתי שינוי תואר משרה מ"סגן מנהל אגף לתפעול ומינהל" ל"סגן מנהל אגף למינהל".
שדרוג 1 משרה קבועה של מנהל משמרת ור"צ בכיר ל-1 משרה קבועה של מנהל היחידה לסיור דו גלגלי.
שדרוג 3 משרות קבועות של סיירים ל-3 משרות קבועות של מנהל משמרת ור"צ בכיר.
שדרוג 11 משרות של סייר ל-11 משרות של סייר רכוב וקיבוע של 2 משרות סייר.
שדרוג וקיבוע 5 משרות חולפות של סייר קהילתי ושדרוג של 3 משרות קבועות של סייר ל-8 משרות קבועות של סייר קהילתי.
שדרוג 2 משרות קבועות של סגן מנהל מרחב.

בסוף השנה, תבוצע בקרה מול התחשיב המאושר ע"י המשרד וככל ויידרש יותאם מקור מימון בהתאם לאישור.

לפיכך, הוחלט לאשר:
תוספת בתקציב הרגיל בסך 391,000 ₪ במימון הכנסות מהיטל השמירה, בסעיף הכנסה 01/227000/311/6 "הכנסות מהיטל השמירה" ובסעיפי השכר של האגף בפרקים 72710 ו-72720.
העברה בתקציב הרגיל מסעיף 01-727200-230-9 "משימות חולפות" בסך 135,000 ₪ לסעיף 01-727200-110-2 "משכורת כוללת" לקיבוע 7 משרות סייר ושינוי תארי המשרות בהתאם לפירוט לעיל.

הארכת ההתקשרות עם חב' אחוזות חוף לתחזוקת הדרך התת קרקעית במתחם שרונה (1065)

לעירייה התקשרות עם חב' אחוזות חוף (להלן "החברה") לתחזוקת הדרך התת קרקעית במתחם שרונה עד לתאריך 31/12/22, זאת בהתאם לאישור הוועדה מיום 11/12/17 ואישור המועצה מס' 493 מיום 25/12/17.

תכולת ההתקשרות כוללת ניהול ותחזוקה של מרכז הבקרה והשליטה בדרך התת קרקעית, בדיקה וקבלת חלקי הפרוייקט, ניהול ותחזוקת מרכז המבקרים ותפעול שוטף של הדרך התת קרקעית והכל בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות.

סך הוצאות החברה בדרך התת קרקעית הכוללים בנוסף גם תקורה ניהולית בשעור 4% מסך ההוצאות, מסתכמות בסך של 5.9 מלש"ח בשנה ונכללות בתקציב העירייה הנוכחי.

החברה מנהלת את הדרך התת קרקעית ומתחזקת אותה לשביעות רצון העירייה.

לאור האמור לעיל הוחלט לאשר הארכת תוקפו של ההסכם בין העירייה לחברה לתחזוקת הדרך התת קרקעית במתחם שרונה ב - 5 שנים נוספות עד לתאריך 31/12/27.

M.



1066) פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשפ"ב

מלגות הדיור מיועדות לסטודנטים הלומדים במוסדות להשכלה גבוהה בתל אביב-יפו לסיוע בשכר דירה באזורים מסוימים בדרום העיר וביפו, וזאת כנגד מעורבות חברתית ותרומה לקהילה. התמיכה בדיור תינתן על פי קריטריונים שתקבע ועדת ההיגוי המשותפת לעירייה ולמוסד האקדמי הרלוונטי. הנושא מנוהל באמצעות קרן תל אביב יפו, ולהלן חלוקת הסכומים המתוכננת לשנה זו:

850,000 ₪ לסטודנטים הלומדים באוניברסיטת תל אביב כנגד מציג של אוניברסיטת תל אביב בסכום זהה.

750,000 ₪ לסטודנטים הלומדים במכללה האקדמית תל אביב-יפו, כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

48,600 ₪ לסטודנטים הלומדים בסמינר הקיבוצים כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

*יתכנו שינויים בחלוקת המלגות בין המוסדות הלימודיים בהתאם לניצול בפועל של המלגות ובכפוף לעדכון ההסכמים עם המוסדות.

הוחלט לאשר:

1. הארכת ההתקשרות עם שלושת המוסדות האקדמיים בהתאם לפירוט הנ"ל.
2. העברה תקציבית ע"ס 1,650,000 ₪ מסעיף 01.9993.911/4 - "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 01.82891.881/2 - "מלגות דיור לסטודנטים".

1067) מלגות דיור לבתי ספר למשחק

מלגות הדיור מיועדות לסטודנטים הלומדים בבתי ספר למשחק בתל אביב-יפו לסיוע בשכר דירה באזורים מסוימים בדרום העיר וביפו, וזאת כנגד מעורבות חברתית ותרומה לקהילה. התמיכה בדיור תינתן על פי קריטריונים שתקבע ועדת ההיגוי המשותפת לעירייה ולמוסד האקדמי הרלוונטי. הנושא מנוהל באמצעות קרן תל אביב יפו, ולהלן חלוקת הסכומים המתוכננת לשנה זו:

74,500 ₪ לסטודנטים הלומדים בסל"ה- סטודיו לאומנויות התאטרון מיסודו של יורם לוינשטיין כנגד מציג של בית הספר למשחק- יורם לוינשטיין בסכום של 24,500 ₪

74,500 ₪ לסטודנטים הלומדים בבית הספר למשחק ניסן נתיב- עמותת לטיפול אמנות הבמה כנגד מציג של בית הספר למשחק ניסן נתיב בסכום של 24,500 ₪

*יתכנו שינויים בחלוקת המלגות בין המוסדות הלימודיים בהתאם לניצול בפועל של המלגות ובכפוף לעדכון ההסכמים עם המוסדות.

לשאלת חבר המועצה שלמה מסלאווי בנוגע לגובה המלגה ולשכונות המדוברות השיב מר אריק שוע סגן מנהל מינהל קהילה כי המלגה בגובה כשכר לימוד אוניברסיטאי בחלוקה בין העירייה לבין המוסד הלימודי. זכאים למלגה סטודנטים המציגים חוזה שכירות בשכונות נווה עופר, שפירא, התקווה, נווה שאנן, כפר שלם ויפו – בחלק שמדרום לדרך בן צבי. להערתה של חברת המועצה סיגל ויצמן בנוגע לטענות המיוחסות ליורם לוינשטיין, הובהר כי המלגות מוענקות לסטודנטים הלומדים במוסד זה ולכן אין לדברים קשר.

מוצע לאשר:

- א. העברה תקציבית ע"ס 149,000 ₪ מסעיף 01.9993.911/4 - "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 01.82891.881/2 - "מלגות דיור לסטודנטים".

- ב. הארכת ההתקשרות עם שני בתי הספר למשחק, באמצעות קרן ת"א לפיתוח בהתאם לפירוט הנ"ל.

12.



פרויקט קשרי קהילה באתרי עבודות בעיר תל-אביב יפו (1068)

ברחבי העיר מתבצעים בימים אלו פרויקטי תשתית לאומיים, עירוניים ופרטיים בעת ובעונה אחת. עומס הפרויקטים פוגע בשגרת חיי היום והלילה של התושבים, המבקרים בה ובעלי העסקים. המרכז העירוני לתיאום הנדסי אשר אמון על תכלול העבודות במרחב הציבורי, נדרש לתת מענה ולשמור על התנהלות תקינה של חיי הרחוב, בדגש על קהילה, מסחר ושירותים בעיר. לצורך ניהול הפרויקטים וצמצום הפגיעה בקהילה מבוקש פיקוח וליווי אינטנסיבי שיאפשר מענה מתמיד לפניות הציבור.

הפרויקט יתמקד בהיבטים הבאים:
טיפול בנושאים הקהילתיים הנובעים מעומס העבודות התשתית הנרחבות ברחבי העיר. העסקת מפקחים, ממונה קשרי קהילה, הדרכה, הסברה וביצוע כנסים. שמירה על המרחב הציבורי והתנהלות תקינה של חיי רחוב בדגש על קהילה, מסחר ושירותים. פיקוח על העבודות ומתן מענה לפניות של קהילה, הסדרת אתרי עבודות התשתית בעיר, שיפור החזות שלהם. שפה אחידה לנראות אתרי העבודות - נראות טובה ואחידה תעודד הליכה באזור עבודות תשתית ובניה.

הוחלט לאשר :

העברה תקציבית ע"ס 755 אש"ח, מסעיף תקציב 01/74113/751 – "תגבור כ"א" לסעיף תקציב 01/74113/851 – "קשרי קהילה באתרי עבודות – חב' מוסח" לטובת הפעלת פרויקט על ידי חברת מוסדות חינוך כולל תקורה בסך 5%.

התקשרות עם החברה למוסדות חינוך.

שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל (1069)

בסעיף תקציב 01/81711/789 – "משלחות מחו"ל ולחו"ל" המתוקצב ע"ס 560 אש"ח נכללים הנושאים הבאים:

- משלחות יוצאות ונכנסות וכן תיירות פנים – 300 אש"ח
- סבסוד לבתי ספר למשלחות בפולין, והנחות לנוקמים – 180 אש"ח
- הפעלה, מתנות שינויי מט"ח ובלתי נראה מראש – 30 אש"ח
- כנגד הכנסה ממקורות חיצוניים – 50 אש"ח

הוחלט לעדכן את דברי ההסבר כך שניתן יהיה לשנות את אופן החלוקה בין הנושאים המצוינים, במסגרת התקציב המאושר.

13.



1070) קבוצה חברתית נווה צדק

מנהל השירותים החברתיים, מבקש להקים קבוצה חברתית לכ-15 בני נוער עם מוגבלות הלומדים בכיתות י-י"ב בבית ספר לחינוך מיוחד "נווה צדק".
הקבוצה תסייע לבני הנוער, לפתח מיומנויות חברתיות וכישורי חיים להשתלבות בקהילה ולהשתתף בפעילויות המותאמות לגילם ותפקודם.
הפרויקט יופעל באמצעות חברת יובל חינוך.

לבקשת חבר המועצה שלמה מלאווי, הבהירה גבי שרון מלמד מנהלת מינהל שירותים חברתיים כי מדובר בפרויקט לפיתוח מיומנויות חברתיות וכישורי חיים לתלמידים המגיעים מכל העיר ולומדים בבי"ס לחינוך מיוחד נווה צדק.

הוחלט לאשר התקשרות עם חברת יובל חינוך החל מ- 8/22 בסך של 30 אש"ח, כולל תקורה, התקציב כלול בסעיף 01-845400-861 "קבוצה חברתית נווה צדק".

1071) מרכז לצעירים בסיכון-הד ספייס

מנהל השירותים החברתיים, מבקש להקים מרכז למענה רגשי עבור נוער וצעירים בגילאים 12-25 בשיתוף משרד הרווחה, עמותת אנוש ובאמצעות מוס"ח.
העלות השנתית להפעלת המרכז נאמדת בכ- 3.5 מלש"ח. ההשתתפות השנתית של משרד הרווחה בפרויקט נאמדת בכ- 1 מיליון ש"ח מסך העלות המוכרת. השתתפות השנתית של עמותת אנוש נאמדת בכ- 750 אש"ח לשנתיים הראשונות של ההפעלה אשר יינתנו בהענקת שירותים באופן ישיר על ידה. יתרת המימון תעשה באמצעות העירייה.
בשלב בראשון יתוקצבו: מנהל המרכז בתקן עירוני, מזכירה ועו"ס-יתד באמצעות מוס"ח ותקציב הפעלה לעמותת אנוש מעבר לשירותים המוענקים על ידה, החל מ- 8/22.

לצורך כך הוחלט לאשר:

1. תוספת בתקציב הרגיל ע"ס 110 אש"ח בסעיף הכנסה 936-34532 "טיפול בנוער וצעירים" ובסעיפי ההוצאה הבאים:
 - 84360-887 "הד ספייס-השתת' לעמותת אנוש" 67 אש"ח.
 - 84360-859 "הד ספייס-מוס"ח" 43 אש"ח.
2. תוספת בתקציב הרגיל ע"ס 201 אש"ח בסעיף הכנסה 124-11000 "גבית פגורים-לא מגורים" במימון הכנסות מארנונה לסעיפים הבאים:
 - לסעיפי שכר בפרק 100 אש"ח.
 - 84360-859 "הד ספייס-מוס"ח" 101 אש"ח.
3. התקשרות עם מוס"ח, כולל תקורה של 5%.

14.



עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2022 (1072)

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור ועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2022 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב 2022 (אלפי ש"ח)
01.8251.811/4	תמיכה חד פעמית - מוסדות אמנות ותרבות	2,015	-5	2,010
01.761300.813/4	תמיכות לכיסוי מיסים-מוסדות שונים	493	+5	498
01.829900.815/3	תמיכות-ספורט חד פעמי	9,100	+520	9,620

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.

העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1073)

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, כמפורט להלן:

1. העברה תקציבית ע"ס 108 אש"ח מסעיף 01/99920/792 "שונות" לסעיפי השכר בפרק 74111 – הנהלת מינהל בנוי ותשתית לטובת הקמת משרת ממונה תשתיות לפרויקטים משולבים ביחידת פרויקטים משולבים החל מ 9.8.22.
2. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 463 אש"ח מסעיף 01-99930/911 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 01-77210/751 " הפעלת מערך הסעות בסופ"ש – נעים בסופ"ש" ותוספת תקציבית ע"ס 234 אש"ח בסעיף הכנסה 01-24400/441 "השתתפות רשויות בהפעלת חטי"צ בשבת" ובסעיף הוצאה 01-77210/751 " הפעלת מערך הסעות בסופ"ש – נעים בסופ"ש" לטובת הפעלת קו הוד השרון בהשתתפות הוד השרון ותגבור קווים קיימים בתקופת הקיץ והחגים בהשתתפות הרשויות המשתתפות במיזם.
3. תוספת ע"ס 160,000 ₪ למימון פרסום ועריכת הגרלה בפרויקטי דיור בר השגה במימון הכנסות מארנונה, בסעיף הכנסה 01-11000-124 "גביית פיגורים – לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01-764000-846-7 "דיור בר השגה". הפעילות תבוצע בשילוב חברת עזרה וביצרון.
4. העברה בסך 20,000 ש"ח מסעיף 01/624100/752/3 "קולות קוראים" לסעיף 01/624100/521/8 "הדרכה וכנסים" לטובת תגבור הדרכות לעובדי אגף החשבות.
5. העברה בסך 30,000 ש"ח מסעיף 01/624100/752/3 "קולות קוראים" לסעיף 01/624100/693/9 "מחשוב יחידתי" לטובת תגבור מחשוב יחידתי לעובדי אגף החשבות.
6. תוספת ע"ס 1,500 אש"ח למימון שטיפה מוגברת של מערכות הניקוז במסגרת ההערכות לעונת החורף הקרובה, באמצעות תאגיד המים "מי אביבים" ובמימון הגדלת הכנסות מארנונה. בסעיף הוצאה 01/745100/841/8 - "אחזקה גלובלית של רשת התיעול", ובסעיף הכנסה 01/110000/124/7 "גביית פיגורים – לא מגורים".

15.



1073) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

7. העברה בסך 525,000 ש"ח מסעיף 01/9993/911/4 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיפי השכר בפרק 62331 במחלקת גבייה משפטית-ועדות שבאגף הגבייה, למימון השינויים הבאים החל מ 9/8/22 :
הקמת 14 משרות קבועות לפי הפירוט הבא : 3 מנהל צוות גבייה, 6 אחראי גבייה, 1 מנהל יחידת ישומים, 1 מנהל צוות ישומים, 3 אחראי ישומים.
במקביל לביטול 7 המשרות הקבועות הבאות : 1 ראש חולייה, 6 נציגי גבייה בכירים, וכן ביטול 1 משרה חולפת של נציג גבייה בכיר.
בנוסף, שינוי תוארי משרות מ"מנהל צוות גבייה" ל"מנהל צוות ישומים", ומ"אחראי גבייה" ל"אחראי ישומים".
8. תוספת בסך 30 אש"ח בסעיף הכנסה 01-11000-124 "גביית פיגורים – לא מגורים" ובסעיף הוצאה 61610/751 "עבודות ארגוניות ע"י גורמי חוץ" באגף ארגון ותקינה, לבחינת היתכנות שכר עידוד לצוותים תפעוליים במינהל קהילה, במימון הכנסות מארנונה.
9. תוספת תקציבית בסך 800,000 ₪ למימון אירועי פתיחת הקו האדום ופרסומם, במימון הכנסות מארנונה, בסעיף הכנסה 01/110000/124/2 "גביית פיגורים – לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01/822240/786/7 "אירועי פתיחת הקו האדום".
10. תוספת תקציבית בסך 163,000 ₪ לטובת תגבור פרסום אירועים באמצעות דובר העירייה, במימון הכנסות ארנונה בסעיף הוצאה 01-6141-784/3 "פרסום אירועים" ובסעיף הכנסה סעיף 01-110-124/2 "גבייה פגורים-לא מגורים".
11. תוספת תקציב ע"ס 178,000 ₪ להגדלת השתתפות משרד הרווחה בתוכנית "הזדקנות מיטבית", בהיקף של 75% ,
בסעיף הכנסה 34540/931 "מסגרות יומיות לזקן", ובסעיפי הוצאה הבאים :
בסעיף 84444/783 "טיפול באזרח ותיק" -114,000 ₪ ,
ובסעיף 84444/853 "תכנית להט"ב זהב" -64,000 ₪.
העברה תקציבית ע"ס 26,000 ₪ למימון הגדלת ההשתתפות העירונית בתוכנית "הזדקנות מיטבית", בהיקף של 25% ,
מסעיף 84442/784 "צמצום פער דיגיטאלי לאזרחים ותיקים" לסעיף 84444/853 "תכנית להט"ב זהב" השלמת המימון העירוני הנוסף במסגרת תקציב המינהל.
12. תוספת תקציב ע"ס 304,000 ₪ להגדלת השתתפות העירייה למינהלת עיר עולם ותיירות, עבור תגבור התשתית הארגונית בתאגיד בהיקף של 4 משרות מ 9.2022, במימון הכנסות מארנונה.
בסעיף הכנסה 01-110000-124-2 גבית פגורים-לא מגורים, ובסעיף הוצאה 01-771200-841-1 הקצבה למינהלת עיר עולם ותיירות.
13. העברה תקציבית ע"ס 5 אש"ח מסעיף 01/741110/932 "צידוד וריהוט משרדי" לסעיף 01/741110/680 " הוצאות מיוחדות".
14. העברה לטובת כיבודים לצוותי הוראה ומינהלה בגני"ל ובביה"ס לחינוך מיוחד, יסודיים ועל יסודיים לתקופה 9-12/2022 בסך 1,050 אש"ח מסעיף 99930/911 "ריסוי ורעון מצטרר" לקטיפייה הראיה .
81220/788 – "כיבודים צוותי הוראה ומנהלה" – 147 אש"ח
81331/729 –"כיבודים צוותי הוראה ומנהלה" – 122 אש"ח
81326/864 –"כיבודים צוותי הוראה ומנהלה" – 444 אש"ח
81712/861 - "כיבודים צוותי הוראה ומנהלה" – 337 אש"ח

16.



1073 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

15. העברה ותוספת למימון תוספת העסקת אסיסטנטים בשל גידול במספר הכיתות בשנה"ל תשפ"ג בביה"ס על יסודיים צמרות (בהיקף של 0.5 משרה), שמיר (בהיקף של 1 משרה), עמוס עוז (בהיקף של 0.5 משרה) לתקופה 9-12/2022 באמצעות חברת יובל חינוך לפי הפרוט הבא:

תוספת במימון משרד החינוך ע"ס 56 אש"ח בסעיף הכנסה 316/922 "שכר עובדי סיוע טכני" ובסעיפי ההוצאה הבאים:

81756/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 15 אש"ח
81757/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 27 אש"ח
81759/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 14 אש"ח

העברה למימון השתתפות עירונית בסך 33 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונוות" לסעיפים הבאים:

81756/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 7 אש"ח
81757/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 18 אש"ח
81759/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 8 אש"ח

16. העברה לטובת תוספת העסקת אסיסטנטים בביה"ס עירוני כ"ג (בהיקף של 0.5 משרה), עירוני ל"ב (בהיקף של 0.4 משרה) ועירוני יד' (בהיקף של 1 משרה) - לתקופה 9-12.2022 באמצעות חברת יובל חינוך בסך 84 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונוות" לסעיפים הבאים:

81763/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 22 אש"ח
81738/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 18 אש"ח
81725/864 - "אסיסטנטים לחדרי מחשבים - יובל חינוך" - 44 אש"ח

17. העברה לטובת תוספת 5.6 משרות לבורנטים בתקן בשל גידול במספר הכיתות בשנה"ל תשפ"ג בביה"ס העל יסודיים לתקופה 9-12.2022 בסך 302 אש"ח מסעיף 99930/911 "כיסוי גירעון מצטבר" לסעיפי השכר בפרקים הבאים

תואר משרה	סכום	חיקף משרח	פרק תקציבי
לבורנט	31,000	0.6	81757
0.3 לבורנט 0.2 לבורנט אחראי	27,000	0.5	81756
לבורנט	10,000	0.2	81751
לבורנט	22,000	0.4	81731
לבורנט	6,000	0.1	81721
לבורנט	36,000	0.7	81722
לבורנט	17,000	0.3	81723
לבורנט	10,000	0.2	81724
לבורנט	27,000	0.5	81732
לבורנט	27,000	0.5	81734
לבורנט	27,000	0.5	81736
לבורנט	22,000	0.4	81738
לבורנט אחראי	29,000	0.5	81759
לבורנט אחראי	11,000	0.2	81753
	302,000	5.6	

17



העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך) (1073)

18. העברה לטובת תוספת 1 משרת ספרן בשל עדכון במספר הכיתות בשנה"ל תשפ"ג בביה"ס העל יסודיים לתקופה 12.2022-9 בסך 47 אש"ח מסעיף 99930/911 "כיסוי גירעון מצטבר" לסעיפי השכר בפרקים הבאים:

תואר משרה	סכום	עדכון היקף משרה	פרק תקציבי
ספרן	7,000	0.2	81722
ספרן אחראי	9,000	0.2	81723
ספרן אחראי	5,000	0.1	81724
ספרן	-4,000	-0.1	81725
ספרן אחראי	-5,000	-0.1	81726
ספרן אחראי	-5,000	-0.1	81727
ספרן	-7,000	-0.2	81731
ספרן	28,000	0.6	81734
ספרן אחראי	-9,000	-0.2	81735
ספרן אחראי	5,000	0.1	81753
ספרן אחראי	5,000	0.1	81756
ספרן אחראי	9,000	0.2	81757
ספרן אחראי	9,000	0.2	81759
	47,000	1.0	

19. העברה לטובת שדרוג 0.8 מזכירה במרכז טיפולי אביבית ו- 0.2 מזכירה במרכז טיפולי רימון ממזכירה עוזרת ב' למזכירה עוזרת א' לתקופה 6-12/2022 בסך 7 אש"ח מסעיף 99920/792 " שונות" לסעיפים הבאים:
81331/110 – משכורת כוללת – 2 אש"ח
81331/127 – השתתפות באחזקת רכב – 4 אש"ח
81331/181 – מיסים וביטוח לאומי – 1 אש"ח

20. העברה ע"ס 567 אש"ח מסעיף הכנסה (חובה) 11000/124 "גביית פיגורים לא מגורים" לסעיף הכנסה (זכות) 316/922 "שכר עובדי סיוע טכני" בגין הקטנה צפויה בהכנסות בשל החלת רמת שירות בחטי"ב ע"י משרד החינוך החל משנה"ל תשפ"ג לתקופה 9-12.2022.

21. תוספת בסך 18 אש"ח בסעיף הכנסה 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" לטובת שדרוג 1.5 משרות לבורנטים בתקן באשכולות הפיס בביה"ס העל יסודיים לתקופה 9-12.2022, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל ובסעיפי השכר הבאים:

סכום	היקף משרה	פרק תקציבי
6,000	0.5	81731
6,000	0.5	81732
6,000	0.5	81725
18,000	1.5	

18.



1073) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

22. תוספת בתקציב הרגיל ע"ס 196 אש"ח בסעיף הכנסה 31110/921 "השתתפות משרד החינוך – צמצום פערים" ובסעיפי ההוצאה הבאים:
81390/781 – צמצום פערים – משה"ח" – 161 אש"ח
81712/787 – צמצום פערים – משה"ח" – 35 אש"ח
לטובת תכנית צמצום פערים בביה"ס היסודיים והעל יסודיים בשנה"ל תשפ"ב במימון מלא של משרד החינוך.

23. העברה ותוספת לטובת מימון תוספת כיתות ליום חינוך ארוך בבתי הספר בדרום העיר ויפו לתקופה 9-12/2022 לשנה"ל תשפ"ג באמצעות חברת יובל חינוך, לפי הפרוט הבא:
העברה בתקציב הרגיל ע"ס 199 אש"ח מסעיף 99930/911 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 01-81322/861 "יום חינוך ארוך- יובל חינוך"
ותוספת תקציבית ע"ס 245 אש"ח בסעיף הכנסה 01-31410/415 "גביה יום לימודים ארוך" ובסעיף הוצאה 01-81322/861 "יום חינוך ארוך יובל חינוך" במימון גביה מהורים.

24. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 10 אש"ח מסעיף 01-99930/911 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 01-81325/786 פרויקט הזנה" לטובת תגבור מימון כריכים לילדים בבתי הספר יסודיים בדרום העיר לתקופה 9-12/2022 לשנה"ל תשפ"ג.

25. העברה ע"ס 154 אש"ח מסעיף 99930.911 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיף 81471.854 "הפעלה שוטפת מחלקת אכפת- חב' מוס"ח" למימון כ- 40 מנויי חניה סלולרית לעובדי המחלקה לקידום ילדים ונוער החל מ- 9.2022, באמצעות החברה למוס"ח.

26. תוספת והעברה למימון הקמת 3 משרות של פסיכולוג בשפ"ח החל מ- 9.2022, לפי הפרוט הבא:

תוספת ע"ס 154 אש"ח למימון השתתפות משה"ח בשיעור של 68% מהעלות המוכרת בסעיף הכנסה 3142.921 "השתתפות ממשלה בשכר פסיכולוגים" ובסעיפי השכר הבאים:
81431/110 "משכורת כוללת"- 86 אש"ח
81431/124 "החזר הוצאות"- 4 אש"ח
81431/126 "הבראה"- 4 אש"ח
81431/127 "השתתפות באחזקת רכב"- 13 אש"ח
81431/130 "תשלומים מיוחדים"- 7 אש"ח
81431/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 16 אש"ח
81431/182 "קופות גמל והשתלמות"- 22 אש"ח
81431/340 "שעות נוספות מיוחדות"- 2 אש"ח

העברה ע"ס 63 אש"ח למימון השתתפות העירונית מסעיף 9993.911 "כיסוי גרעון מצטבר" לסעיפי השכר הבאים:

81431/110 "משכורת כוללת"- 34 אש"ח
81431/124 "החזר הוצאות"- 2 אש"ח
81431/126 "הבראה"- 1 אש"ח
81431/127 "השתתפות באחזקת רכב"- 6 אש"ח
81431/130 "תשלומים מיוחדים" 3 אש"ח
81431/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 7 אש"ח
81431/182 "קופות גמל והשתלמות" - 9 אש"ח
81431/340 "שעות נוספות מיוחדות"- 1 אש"ח

19.





העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך) (1073)

27. תוספת על סך 3,050 אש"ח בסעיף הכנסה 01-110000-124-2 "גבית פגורים – לא מגורים" ובסעיפי הוצאה הבאים:
01-791400-751-1 "הפעלת פרויקט מתקני תוף", לתגבור תקציב הפעלת פרויקט מתקני תוף באגף החופים בסך 1,500 אש"ח.
01-791200-751-7 "ניפוי וניקוי חופים", לתגבור תקציב ניפוי וניקוי חופים באגף החופים בסך 350 אש"ח.
01-791200-759-6 "ניקיון בשי"צ על ידי קבלן", לתגבור תקציב ניקיון שירותים ציבוריים בחופים בסך 200 אש"ח.
01-711400-981-3 "רכישת מיכלונים", לתגבור תקציב רכישת כלי אצירה באגף תברואה בסך 1,000 אש"ח.
28. העברה על סך 60 אש"ח מסעיף 01-613140-790-5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01-711200-521-3 "הדרכה וכנסים" עבור הדרכות בנושא שירות באגף התברואה.
29. העברה על סך 19 אש"ח מסעיף 01-613140-790-5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01-711200-411-7 "שכר דירה" עבור שכירת חניות במתחם בצלאל לעובדי אגף התברואה החל מ-8/2022.
30. העברה על סך 64 אש"ח מסעיף 01-712440-531-8 "אחזקת רכב" לסעיף 01-715100-531-9 "אחזקת רכב", עבור תגבור תקציב אחזקת רכב ביחידת ההדברה באגף התברואה.
31. תוספת תקציבית ע"ס 130 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.82225.854/7 "אירועי תרבות לגיל הזהב מוס"ח" למימון אירוע כוכב העיר לשנת 2022 באמצעות התברואה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.
32. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.824910.855/8 "פעולות קהילה וחוגים-חב' מוס"ח" למימון תגבור אירועים במישלמה ליפו באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.
33. תוספת תקציבית ע"ס 420 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.82224.788/9 "אירועים ברחבי העיר" למימון אירוע עץ אשוח במישלמה ליפו ובמימון הכנסות ארנונה.
34. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.824810.858/5 "פעולות קהילה מרחב לב יפו - מוס"ח" למימון אירוע סוף קיץ במדרון יפו ובמימון הכנסות ארנונה.
35. תוספת תקציבית ע"ס 84 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.824910.784/1 "פרויקטים בחינוך ורווחה" למימון השתתפות העירייה באירוע צופים אורתודוקסים ובמימון הכנסות ארנונה.
36. תוספת תקציבית ע"ס 285 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" למימון תגבור שיפוי בגין השכרות אולמות ספורט לאגודות ספורט בעיר במימון הכנסות ארנונה בסעיפים הבאים:
84 אש"ח בסעיף הוצאה 01.82990.844/8 "שיפוי בגין השכרות ספורט - היכלי הספורט" באמצעות חברת היכלי הספורט
201 אש"ח בסעיף הוצאה 01.82911.863/4 "שיפוי בגין השכרות ספורט - יובל חינוך" באמצעות חברת יובל חינוך.
37. תוספת תקציבית ע"ס 60 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.822100.851/9 "פרויקטי אמנות - חב' מוס"ח" לתגבור המשך העסקת מנהלת פרויקט תוכנית פרסיץ באגף התרבות באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.

20.



1073 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

38. תוספת תקציבית ע"ס 169 אש"ח בסעיף הכנסה 01.322200.922/4 "השתת' מ.התרבות לפעולות תרבות שונות" ובסעיף הוצאה 01.825800.784/6 "פרויקטים בינתחומיים - אוהבים אמנות" למימון הוצאות אירוע "אוהבים אמנות" של מחלקת אמנויות במימון משרד התרבות.
39. העברה תקציבית ע"ס 175 אש"ח לסעיף 01.825800.784/6 "פרויקטים בינתחומיים - אוהבים אמנות"; 75 אש"ח מסעיף 01.82262.752 "אירועי אמנות עירוניים" ו-100 אש"ח מסעיף 01.82262.852/5 "אירועי אמנות קהילתיים - מוס"ח" למימון תגבור הוצאות אירוע "אוהבים אמנות" של מחלקת אמנויות.
40. תוספת תקציבית ע"ס 77 אש"ח בסעיף הכנסה 01.322200.425/1 "מרכז ענב - הכנסות מפעולות תרבות" ובסעיף הוצאה 01.822560.784/6 "מרכז ענב - פסטיבל המגבר" לטובת הוצאות הפסטיבל במימון הכנסות עצמיות ממכירת כרטיסים. התוספת מותנית בקבלת ההכנסה.
41. העברה תקציבית ע"ס 5 אש"ח מסעיף 01.8251.811/4 "תמיכה חד פעמית - מוסדות אמנות ותרבות" לסעיף 01.761300.813/4 "תמיכות לכיסוי מיסים-מוסדות שונים" לתגבור סעיף תמיכות לכיסוי מיסים.
42. תוספת תקציבית ע"ס 94 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "אגבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.823110.851/3 "ספריית כוכב הצפון" למימון העסקת ספרן ואחראי ספריה באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.
43. תוספת תקציבית ע"ס 520 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "אגבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.829900.815/3 "תמיכות-ספורט חד פעמי" למימון הגדלת תקציב תמיכות ספורט ובמימון הכנסות ארנונה.
44. תוספת תקציבית ע"ס 190 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "אגבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.822650.853/3 "דה וינצ'י - חב' מוס"ח" למימון העסקת מנהל מרכז ומנהל תפעול החל מספטמבר באמצעות תחברה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.
45. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף הכנסה 01.110.124/2 "אגבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01.82497.851/7 "הפעלת מרכז קהילתי בני ברית - חב' מוס"ח" למימון פעילויות קהילתיות בפרדס דכה ביפו באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות ארנונה.
46. תוספת ע"ס 11,000 אש"ח בסעיף הכנסה 11000.124 "אגבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 99920.792 "שונות" לצורך המשך פעילות במהלך השנה, במימון הכנסות מארנונה.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.



1074 העברה תקציבית בתב"ר

הוחלט לאשר העברה תקציבית בתב"ר בסך 500 אלש"ח, לטובת רכישת כלי רכב שהסתיים לגביהם הליסינג, לאור מצוקת רכבי ליסינג בשוק, מסעיף שונות עירוני - 9-000-02-076902, לסעיף ייעודי שייפתח לנושא.

1075 פרוטוקול וועדת הנחות

מצ"ב פרוטוקול 3/2022 של וועדת הנחות
הוחלט לאשר החלטות הפרוטוקול המצ"ב.

1076 מחיקת חובות

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 והכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטועים מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 2/2022 ו- 4/2022 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 3,603,288 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 39/2022 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 56,417 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף גביית ארנונה ומים לאחר אישור וועדת הנחות, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 36,055 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף הכנסות מבנייה לאחר אישור וועדת הנחות, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 117,730 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף החניה לאחר אישור וועדת הנחות, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 139,072 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף אגרות ודמי שירותים לאחר אישור וועדת הנחות, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 120,841 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף גביית ארנונה לפי סעיף 338, מחלקת עסקים, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 6,078,579 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף גביית ארנונה לפי סעיף 339 - הנחות רטרואקטיביות 02/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 81,730 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגרות ודמי שירותים לפי סעיף 338, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 66,357 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.
הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

22.





רשימה מס' 7 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1077)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של ₪ 12,083,000 והמצ"ב.

רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1078)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של ₪ 3,104,000 והמצ"ב.

רשימה מס' 7 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022 (1079)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של ₪ 4,477,000 והמצ"ב.

רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022 (1080)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של ₪ 195,188,000 והמצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה



21 יולי 2022
כ"ב תמוז תשפ"ב

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, בסך 12,083,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 7.
2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.
3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.
חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,
ד"ר. יואל רבי
עיריית אהרונ
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

הטברות מסעיף לסעיף כתקציב הדגיל 22-000007

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מחוקן
			הוספות	הפחתות	
אגף החשבונות	624		15,000		
תחבורה ומנהלה	5	156,000	15,000		171,000
תשלומי שכר	628		338,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	8,773,000	325,000		9,098,000
שנות ווספות רשומות	3	535,000	13,000		548,000
פרעון מלוות	649		3,945,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	180,000,000	3,945,000		176,055,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731		1,000	1,000	
אחזקת בניינים אטפקה וצ'יוד	4	6,433,000	1,000		6,434,000
הוצאות אחרות	7	9,085,000	1,000		9,084,000
אגף רשויות ופקות בניה	735		519,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	37,233,000	486,000		37,719,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	293,000	19,000		312,000
שנות ווספות רשומות	3	1,040,000	14,000		1,054,000
הנהלת מינהל בנוי וחשתית	741		382,000	100,000	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000007

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מחוקן
			תוספות	הפחתות	
משכורת וטכר לעובדים לפי תקן	1	13,608,000	279,000		13,887,000
שעות נוספות רשות	3	273,000	3,000		276,000
חבורה ומנהלה	5	1,567,000	100,000		1,667,000
הוצאות אחרות	7	4,611,000		100,000	4,511,000
אגף דרכים ומאור	742		550,000		
חבורה ומנהלה	5	1,991,000	250,000		2,241,000
הוצאות אחרות	7	38,043,000	300,000		38,343,000
אגף שיפור פני העיר	746		587,000		
הוצאות אחרות	7	121,100,000	485,000		121,585,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	19,751,000	102,000		19,853,000
מגזרים ארועים וקשרי חוץ	751		4,000		
הוצאות אחרות	7	4,101,000	4,000		4,105,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761		358,000		
הוצאות אחרות	7	32,236,000	358,000		32,594,000
רשות לתחבורה, תנועה וחניה	772		520,000		
הוצאות אחרות	7	31,503,000	520,000		32,023,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000007

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מחוקן
			תוספות	הפחתות	
אגף התופים	791		113,000	106,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	52,218,000	94,000		52,312,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	8,885,000		94,000	8,791,000
חמברה ומנהלה	5	2,056,000	12,000		2,068,000
הוצאות אחרות	7	14,388,000		12,000	14,376,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	45,000	7,000		52,000
מינהל המינוך	811		25,000		
חמברה וסנהלה	5	5,823,000	25,000		5,848,000
מינוך לקידום הגיל הרך	812		841,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	149,001,000	229,000		149,230,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	54,178,000	612,000		54,790,000
מינוך יסודי	813		2,475,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	102,004,000	45,000		102,049,000
חמברה ומנהלה	5	9,015,000	270,000		9,285,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	121,180,000	2,160,000		123,340,000
שרותים (נספים לבתי"ס וגני"ל	814		3,509,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	139,739,000	12,000		139,751,000
חמברה ומנהלה	5	81,294,000	3,020,000		84,314,000

העכרות הסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000007

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	60,827,000	477,000		61,304,000
חינוך על יסודי	817		106,000		
תחבורה ומנהלה	5	1,864,000	18,000		1,882,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	70,330,000	88,000		70,418,000
מינהל קהילה תרבות וספורט	821		2,000		
הוצאות אחרות	7	1,598,000		2,000	1,596,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	102,000	2,000		104,000
אגף תרבות	822		16,000		
הוצאות אחרות	7	28,753,000		16,000	28,737,000
ספריות	823		8,000		
הוצאות אחרות	7	5,675,000	8,000		5,683,000
מרכזי קהילה	824		188,000	200,000	
הוצאות אחרות	7	3,521,000		200,000	3,321,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	115,060,000	188,000		115,248,000
נוער וצעירים	828		88,000		

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000007

מס' הסעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
פרק ג - השתפויות והמיכות	8	26,240,000	88,000	26,328,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		163,000	
הוצאות אחרות	7	361,000	163,000	198,000
ספול במשפחה	842		163,000	
הוצאות אחרות	7	93,279,000	163,000	93,442,000
ספול בנקן	844		200,000	
הוצאות אחרות	7	30,360,000	200,000	30,560,000
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871		100,000	
פרק ג - השתפויות והמיכות	8	7,410,000	100,000	7,510,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		439,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	10,602,000	343,000	10,945,000
הוצאות אחרות	7	64,523,000	96,000	64,619,000
תשלומים בלתי רגילים	999		7,169,000	
חשבורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	13,093,000	91,000	13,002,000
הוצאות אחרות	7	113,486,000	6,701,000	106,785,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ט ע י ף ל ס ע י ף 22-000007

(ת ו ט פ ו ת)

הסעיף	תוספות	דברי הסכר
	(בש"ח)	
	12,083,000	
	225,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	7,000	7,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשעות נוספות טלהלן.
3. שעות נוספות ושמונה	53,000	53,000 ש"ח - למימון תגבור שעות נוספות לעובדי בית משפט לעניינים מקומיים לתקופה 9-12.2022
5. תחבורה ומנהלה	165,000	120,000 ש"ח - לתגבור הדרכה וכנסים בחטיבת התכנון. 45,000 ש"ח - לתגבור גיבוש יחידתי לחטיבת התכנון.
614. מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	59,000	
4. אחזקת בניינים אספקה וציוד	59,000	59,000 ש"ח - לשכירת חללי עבודה לעובדי מנהל תקשורת-דובר העירייה לארבעה חודשים.
615. אגף משאבי אנוש	18,000	
7. הוצאות אחרות	18,000	10,000 ש"ח - לתגבור סעיף לכידות חברתית ליחידות העירייה. 8,000 ש"ח - למימון סעיף השתתפות בלימודים אקדמיים.
616. אגף ארגון ותקינה	250,000	

דבריי הסכד להעברות מסעייף לסעייף 22-000007

(ת ו ר ו ת)

הסעיף	תוספות	דברי הסכד
	(בש"ח)	
7.	250,000	250,000 ש"ח - למימון המשך כחינה ארגונית באגף הכנסות מבנייה.
624.	15,000	אגף החשבונות
5.	15,000	15,000 ש"ח - לתגבור גיכוש יחידתי לעובדי אגף החשבונות.
628.	338,000	תשלומי שכר
1.	325,000	325,000 ש"ח - למימון הקמת 3 המשרות הבאות באגף שכר: רכז פרויקטים, רכז שכר ו- רכז שכר ככיר החל מ- 9.8.2022.
3.	13,000	13,000 ש"ח - למימון שעות נוספות בגין המשרות לעיל.
731.	1,000	הנהלת מינהל ההנדסה
4.	1,000	1,000 ש"ח - לתגבור סעיף תיקוני מכנים, מתקנים ומצאי באגף תכנון העיר.
735.	519,000	אגף רשויות ופקוח בניה
1.	486,000	486,000 ש"ח - למימון סדרוג מתח דרגות ורמת ניידות ל- 28 משרות בדירוג מהנדסים / הנדסאים.ות / טכנאים.ות החל מ- 12.7.2022.
		37,000 ש"ח - לתגבור סעיף השתתפות באחזקת רכב.

ד כ ר י ה ס ב ר ל ה ע כ ר ו ת ה ס ע י פ ל ס ע י פ 22-000007

(ת ו ט ו ת)

הסעיף	תוספות	זכרי הסבר
	(בש"ח)	
		14,000 ט"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין שדרוג 2 המשרות
		החולפות שלהלן.
2.	19,000	19,000 ט"ח - למימון שדרוג מתח דרגות ורמת נייצרות ל- 2 משרות
		חולפות בדירוג מהנדסים.ות / הודסאים.ות / טכנאים.ות החל
		ה- 12.7.2022.
3.	14,000	14,000 ט"ח - למימון שעות נוספות כגין שדרוג המשרות לעיל.
741.	382,000	הנהלת מינהל כנו"י ותשתית
1.	279,000	225,000 ט"ח-למימון השינויים הבאים במרכז העירוני לתיאום הנדסי
		החל מ- 9.8.2022:
		1. הקמת משרת ממונה לקשרי קהילה תשתיות ובניה כנגד ניטול נש"פ
		לנושא קשרי קהילה.
		2. שינוי תואר ו משרת סגן מנהל המרכז העירוני לתיאום הנדסי לסגן
		מנהל המרכז העירוני לתיאום הנדסי ומנהל תיאום התכנון והנדסה.
		3. שדרוג 16 משרות במרכז העירוני לתיאום הנדסי לפי הפירוט הבא:
		1 ו מנהל תחום בכיר לתיאום תשתיות ובניה למנהל תיאום הנדסי
		ותשתיות ובניה.
		3 ממונה לתיאום תשתיות ובניה ל- 1 ממונה לתיאום פרויקטים
		ותשתיות ובניה ול- 2 ממונה בכיר תיאום הנדסי תשתיות ובניה.
		1 מנהל תחום בכיר רישוי למנהל רישוי תשתיות ובניה.
		2 ממונה לרישוי פרויקטים תשתיות ובניה ל-2 ממונה בכיר רישוי
		ותשתיות ובניה.
		1 מנהל תחום בכיר להסדרי תנועה ובטיחות למנהל הסדרי תנועה
		ובטיחות תשתיות ובניה.
		2 ממונה הסדרי תנועה ובטיחות ל-1 ממונה בכיר הסדרי תנועה
		ובטיחות תשתיות ובניה ול- 1 ממונה הסדרי תנועה ובטיחות תשתיות
		ובניה.
		1 מנהל תחום בכיר קשרי קהילה ומידע למנהל קשרי קהילה תשתיות

ד ב ר י ה ס כ ר ל ה ע כ ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 22-000007

(ת ר ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסכר
		ו בניה.
		ו מרכז קטרי קהילה ופרטום לממונה בכיר קטרי קהילה חשתיות
		ו ובניה.
		ו מתאם לחשתיות ובניה לממונה לתיאום פרויקטים חשתיות ובניה.
		ו ושדרוג 1 ממונה פרויקטים לתיאום פעילות הרק"ל ו-2 ממונה לרישוי
		ו פרויקטים חשתיות ובניה.
		ו 54,000 ש"ח - למימון עדכון שיטור שכר עידוד במרכז העירוני
		ו לתאום הנדסי המל מ- 5.2022.
3.	3,000	ו 3,000 ש"ח - למימון הגבור שעות נוספות בגין השינויים לעיל.
5.	100,000	ו 145,000 - למימון גיבוש יחידתי של מנהל בח"ש.
		ו (45,000) ש"ח - הפחמה מסעיף הדרכה וכנסים מנהל בינוי וחשתיות.
742.	550,000	
5.	250,000	ו 250,000 אש"ח - למימון תגבור הוצאות תחזוקת רכבים באגף
		ו דרכים ומאור.
7.	300,000	ו 300,000 ש"ח - למימון תגבור סעיף עבודות ע"י גורמי חוץ
		ו בחלקת מאור.
746.	587,000	
7.	485,000	ו 350,000 ש"ח - למימון תיקון והחלפת ריצוף במתחם שרונה.
		ו 135,000 ש"ח - למימון תגבור פינוי פסולת והסרת מפגעים במרחב
		ו הציבורי במסגרת מבצע " דרך כסומה " לאיסוף אופניים נשיתוף עם
		ו אגף הפיקוח.
8.	102,000	ו 102,000 ש"ח - למימון תגבור תחזוקה של מגרש כדורגל בספורטק

דברי הסבר להעברות מסעייף לסעייף 22-000007

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
751	4,000	צפון החל מ-15.8.2022 באמצעות חכ' גני יהושע. ההקצבה מיועדת להגדלת השתתפות העירונית בהון מניות של החברה.
7	4,000	4,000 ש"ח - לתגבור סעיף מקסיס וקבלות פנים עבור טקס "מדווחים מהשטח".
761	358,000	שירותים והשתתפויות כלליות
7	358,000	258,000 ש"ח - למימון תוספת שי לעובדים לראש השנה. 100,000 ש"ח - למימון שכירת 40 מניות נוספות כמניין הכישה, החל מ-8.2022.
772	520,000	דשנת לחברה, תנועה ומניה
7	520,000	520,000 ש"ח - למימון קמפיין לעידוד הנטישה בתחבורה ציבורית.
791	113,000	אגף החופים
1	94,000	94,000 ש"ח - למימון קיבוע 3 משרות חולפות של מפקח מתקנים וסייר חוף, החל מ-8.2022.
5	12,000	12,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב דלק ושמן.
8	7,000	7,000 ש"ח - לתגבור פרויקט "דגל כחול" באמצעות החברה למוס"ח.

דבריה הסכר להעברות מסעייף לסעייף 22-000007

(ת ו ט פ ו ת)

הסעיף	תוספות	דברי הסכר
	(בש"ח)	
0.811	25,000	
0.5	25,000	25,000 ש"ח - למימון התייקרות עלות הסעות כגין עליית המדד עבור ביה"ס החווה ההקלאית עפ"י תנאי המכרז העירוני להסעת תלמידים לתקופה 9-12.2022, לשנה"ל תשפ"ג.
0.812	841,000	
0.1	229,000	229,000 ש"ח - למימון הקמת 5.9 משרות של סיעות לגני אוטיסטים לתקופה 9-12.2022, לשנה"ל תשפ"ג.
0.8	612,000	לתגבור תקציב מועדוניות הגן המסובסדות לתקופה 9-12.2022 באמצעות חברת יובל חינוך, לפי הפירוט הבא: 339,000 ש"ח - שדרוג שכר לסייעות וגננות 123,000 ש"ח - תגבור העסקת רכזות בהיקף 2.5 משרות. 94,000 ש"ח - תמריץ מצויינות והתמדה לסייעות וגננות 56,000 ש"ח - תגבור השתלמויות לצוותי המועדוניות.
0.813	2,475,000	
0.1	45,000	45,000 ש"ח - למימון הקמת 1 משרת מזכירה ראשית ד' בני"ח דנה לתקופה 9-12.2022.
0.5	270,000	150,000 ש"ח - למימון התייקרות עלות הסעות כגין עליית המדד עבור בית הספר לאמנויות עפ"י תנאי המכרז העירוני להסעת תלמידים לתקופה 9-12.2022, לשנה"ל תשפ"ג.

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 22-000007

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
5. תחבורה ומנהלה	18,000	18,000 ש"ח - למימון ההייקרות עלות הסעות בגין עליית המזד עבור בית הספר להינון ימי עפ"י תנאי המכרז העירוני להסעת תלמידים לתקופה 9-12.2022 לשנה"ל תשפ"ג.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	88,000	88,000 ש"ח - למימון מגבור ניקיון לשנה"ל תשפ"ג לתקופה 9-12.2022, כבתי"ס העייס-פלך, עירוני א ועירוני י"א באמצעות חברת יובל חינוך.
821. מינהל קהילה תרבות וספורט	2,000	
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	2,000	2,000 - למימון רכישת ציוד וריהוט כאגף קהילה צפון.
823. ספריות	8,000	
7. הוצאות אחרות	8,000	8,000 ש"ח - לתגבור פעולות תרבות עבור 2 מפגשים במסגרת " מועדון העיתונות * .
824. מרכזי קהילה	188,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	188,000	200,000 ש"ח - לתגבור דיג'יטל עסקים ואזועי קהילה לעסקים באמצעות החברה לתוסדות חינוך. (12,000) ש"ח - ההפחתה מהווה הקטנת הוצאות של מרכז קהילתי קשת גוונים ומרכז קהילתי גאה, עקב מעבר לקבלת שירותי תמיכה מאגף החשוב של העירייה.

זכרי הסכר להעברות מסעייף לסעייף 22-000007

(ת ו ס ו ת)

זכרי הסכר	חוספות (בש"ח)	הסעייף
	88,000	נוער וצעירים 828
88,000 ש"ח - להגבר סעייף פעיליות נוער נוספות כשכונות, ביחידה לנוער וצעירים לסובת ארוע דכיבה בטוהה לנוער, כאמצעות החברה לחוסדיו חינוך.	88,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 8
	163,000	842 טפול כמטפה
163,000 ש"ח - למימון תגבור הלנת דרי רחוב בגנויים. הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיטור של 25%. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו כמסגרת ושימת התוספות.	163,000	הוצאות אחרות 7
	200,000	844 טפול בזקן
200,000 ש"ח - למימון תגבור ארומות חג לקשישים (הגי תשרי) במועדוני קשישים ובלובי העירייה.	200,000	הוצאות אחרות 7
	100,000	871 הרשות לאיכות סביבה וקיימות
100,000 ש"ח - למימון פעולות הסברה, פרסום וניתוף ציבור בנושא " היער העירוני " באמצעות החברה לחוס"מ.	100,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 8
	439,000	993 אגף מחשוב ומערכות טידע

ד כ ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 22-000007

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דכרי הסכר
.613 מזכירות	366,000	
.7 הוצאות אחרות	366,000	ש"ח - הפחתה מסעיף עתודת חטיבת התפעול, (197,000)
		ש"ח - הפחתה מסעיף עתודת סמנכ"ל לתכנון, ארגון וטערכות מידע, (169,000)
.649 פרועון מלוות	3,945,000	
.9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	3,945,000	ש"ח - הפחתה בסעיפי הוצאות פירעון מלוות, (3,945,000)
.741 הנהלת מינהל בנוי וחשמית	100,000	
.7 הוצאות אחרות	100,000	ש"ח - הפחתה מסעיף עתודת מנהל בנוי וחשמית, (100,000)
.791 אגף החופים	94,000	
.2 משכורת ושכר לעובדים כלי תקן	94,000	ש"ח - הפחתה עקב קיבוע 3 משרות חולפות של הפקח מתקיים וסייר חוף החל מ 8.2022, (94,000)
.824 מרכזי קהילה	200,000	
.7 הוצאות אחרות	200,000	ש"ח - הפחתה מתאפשרת עקב הססת תקציב קהילת (200,000)

ד כ ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 22-000007

(הפחחות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחחות (בש"ח)	דברי הסבר
841	163,000	העסקים מהפעלה עירונית לכביע באמצעות החברה לחוס"ח.
7	163,000	הנהלה ושרותים מינהליים
999	7,169,000	הוצאות אחרות
1	91,000	תשלומים בלתי רגילים
7	6,701,000	מסכורת ושכר לעובדים לפי תקן
9	377,000	הוצאות אחרות
		פרק ז - הוצאות חד פעמיות
		ש"ח (91,000) - הפחחה מסעיף החייקריות ובלתי נראה מראש- שכר.
		ש"ח (6,691,000) - העברה מסעיף רזרבה- שגרות.
		ש"ח (10,000) - העברה מסעיף החייקריות ובלתי נראה מראש.
		ש"ח (377,000) - העברה מסעיף כיסוי גירעון מצטבר.



תל אביב-יפו
TEL AVIV-YAFO



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל הכספים

אגף תקציבים וכלכלה

21 יולי 2022
כ"ב תמוז תשפ"ב

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, בסך 3,104,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 107.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ח. אהרונ

עידית אהרונ

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

44.

Z:\shani\כספים\טפסים\העברות_תוספות רשימות\2022\רשימת תוספות בתקציב הרגיל לסנת 2022.doc



תוספות בתקציב הרגיל 22-000107

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
סרי"כ			3,104,000	
חינוך לקידום הגיל הרך	812		2,037,000	
הוצאות אחרות	7	125,844,000	51,000	125,895,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	54,178,000	1,986,000	56,164,000
תכניות רווחה ושיקום שכונות	816		354,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	15,725,000	354,000	16,079,000
נוער וצעירים	828		185,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	26,240,000	185,000	26,425,000
טיפול במשפחה	842		528,000	
הוצאות אחרות	7	93,279,000	528,000	93,807,000

דבריו הסבר לתוספות 22-000107

(הוצאות)

הסעיף	תוספות	דברי הסכר
	(בש"ח)	
	3,104,000	
	2,037,000	
	51,000	51,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות להכשרת סיעות גני ילדים במימון השתתפות סיעות בהכשרות.
	1,986,000	1,986,000 ש"ח - למימון 15 ימי הפעלת " בית הספר של הקיץ " בגני ילדים במימון משרד החינוך ובאמצעות חברת יובל חינוך.
	354,000	354,000 ש"ח - למימון תכניות רווחה ושיקום שכונות עבור יפו ג, שפירא, התקווה, נווה עופר, עגמי, לב יפו, עזרא, ודרום מזרח במימון משרד החינוך ובאמצעות החברה למוסדות חינוך.
	185,000	185,000 ש"ח - למימון פרויקט לנוער " משמר החופים ", במימון משה"ח ובאמצעות החברה למוסדות חינוך.
	528,000	528,000 ש"ח - למימון תכנית " ספול במשפחה "

תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 7 שנת 2022

יולי 2022 - תמוז תשפ"ב

48.

\\0612801\TakLotus\קיסר\עבודה כפייטוף כותרת העברות.docx



העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000007

הפחתות	הוספות	שם פרק
0	1,224,000	093 מיכון עירוני
0	230,000	712 תברואה - מחלקת ניקיון
0	145,000	731 תכנון ובנין עיר - הודסה
0	500,000	741 נכסים ציבוריים- בינוי ותשתיות
0	48,000	743 נכסים ציבוריים - מאור
0	200,000	744 נכסים ציבוריים - תנועה
0	2,030,000	746 נכסים ציבוריים - גנים ונוף
-4,477,000	0	769 עבודות ופרויקטים שונים
0	100,000	847 רווחה
-4,477,000	4,477,000	סה"כ

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000007

מס' העברה	סעיף	פירוט	טכוס כש"ח	דברי הסבר
093 מיכון עירוני				
119	093-170-167	שדרוג תשתיות סאפ 4 hana sap	400,000	התקציב מיועד להמשך הממנת מערכת מחו"ג ותשתיות סאפ.
119	769-020-009	שונות עירוני	-400,000	
126	093-139-103	תיק עובד אישי	324,000	התקציב מיועד להמשך הקמת תיק עובד ממוחשב לכלל העירייה.
126	769-020-009	שונות עירוני	-324,000	
127	093-205-009	משאבי אנוש	250,000	התקציב מיועד לפיתוח והתאמות להסכם עו"סים, במערכת משאבי אנוש.
127	093-205-009	משאבי אנוש	250,000	
127	769-020-009	שונות עירוני	-250,000	
127	769-020-009	שונות עירוני	-250,000	
129	093-731-029	תאום הנדסי	250,000	התקציב מיועד לפיתוח מערכת מיחשוב לתיאום הנדסי-דור ב'.
129	769-020-009	שונות עירוני	-250,000	
712 תכנון - מחלקת ניקיון				
117	712-325-155	יה' הרב העירוני-שיפוף משרדים	230,000	התקציב מיועד לכישת ציוד תשתית מיחשוב ומולטימדיה.
117	712-325-155	יה' הרב העירוני-שיפוף משרדים	230,000	העבודות ישולבו בין אגף המיחשוב וחברת נני יהושע.
117	769-020-009	שונות עירוני	-230,000	
117	769-020-009	שונות עירוני	-230,000	
731 תכנון וננין עיו - וניזטה				
124	731-124-013	ייעוץ מקצועי אגף רו"פ	145,000	התקציב מיועד לבדיקה וניתוח ונהליכיע, לשיפור תהליך קליטת בקשת היתר לבנייה.
124	731-124-013	ייעוץ מקצועי אגף רו"פ	145,000	
124	769-020-009	שונות עירוני	-145,000	
124	769-020-009	שונות עירוני	-145,000	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000007

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
741 נכסים ציבוריים - בינוי ותשתיות				
131	741-160-015	מתחם גבעת התחמושת	500,000	התקציב מיועד להמשך שיפוץ גבעת התחמושת.
131	741-160-015	מתחם גבעת התחמושת		התקציב מהווה השלמה לתכ"ר בסך 880 אש"ח שאושר לשיפוץ המבנים.
131	741-160-015	מתחם גבעת התחמושת	-500,000	
131	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
131	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
131	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
743 נכסים ציבוריים - מאור				
125	743-361-002	תאורה דקורטיבית ברחבי העיר	48,000	התקציב מיועד להתקנת גרילנדות במתחם שוק בצלאל.
125	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית	-48,000	
744 נכסים ציבוריים - תנועה				
122	744-255-002	איזורי מיתון תנועה	200,000	התקציב מיועד להוספת שילוט, סימונים, שינויים גיאומטריים ואמצעים נוספים, על מנת למתן את מהירות הנסיעה באזורי מערך תנועה משולב ולשפר את הבטיחות בדרכים ההולכי רגל ומשתמשי הדוכן.
122	744-255-002	איזורי מיתון תנועה		
122	744-255-002	איזורי מיתון תנועה		
122	744-255-002	איזורי מיתון תנועה		
122	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית	-200,000	
122	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
122	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
122	769-016-005	שונוות - עבודות תשתית		
746 נכסים ציבוריים - גנים ונוף				
114	746-164-158	רכישת רכב טיאוס	450,000	התקציב מיועד לרכישת רכב טיאוס לאגף שפ"ע, במקום רכב שהושבת.
114	746-164-158	רכישת רכב טיאוס		
114	769-019-005	שונוות - חטיבת התפעול	-450,000	
114	769-019-005	שונוות - חטיבת התפעול		

העבודות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000007

מס' העברה	סעיף	פירוט	טכום בש"ח	דברי הסבר
116	746-169-007	פינות כלבים בגנים	180,000	התקציב מיועד להעמקת גינת כלבים ברחוב קהילת ריגא.
116	746-169-007	פינות כלבים בגנים		
116	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-180,000	
116	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
123	746-551-101	גינת הסרקטור	1,400,000	התקציב מיועד לתכנון והקמת מתקני משחק וכוסר בגינת הסרקטור.
123	746-551-101	גינת הסרקטור		
123	769-016-005	שונות - עבודות השת"ת	-1,400,000	
123	769-016-005	שונות - עבודות השת"ת		
	847	רווחה		
130	847-204-107	מועדון לאזרחים ותיקים - בית עמיעז	100,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 300 אש"ח שאוסר לתכנון שיפוץ מועדון לאזרחים ותיקים-בית עמיעז.
130	847-204-107	מועדון לאזרחים ותיקים - בית עמיעז		
130	769-014-008	שונות-מוסדות ציבור	-100,000	
130	769-014-008	שונות-מוסדות ציבור		

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 8 לתקציב 2022

יולי 2022 - תמוז תשפ"ב

53.

\\gl\k12801\TskLotus\אגל קיסר\ועדות כספית\אגף כוחות חוספוט.docx



ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
-----	-----	-----
195,188,000	סה"כ	
<u>46,900,000</u>	<u>שרותים מקומיים</u>	<u>07</u>
12,090,000	הנדסה	73
27,000,000	בינוי וחשתית	74
460,000	עבודות ופרויקטים שונים	76
7,350,000	המישלמה ליפו	79
<u>21,650,000</u>	<u>שרותים ממלכתיים</u>	<u>08</u>
13,000,000	חינוך	81
7,650,000	תרבות, נוער וספורט	82
1,000,000	רווחה	84
<u>126,638,000</u>	<u>מפעלים וחברות עירוניות</u>	<u>09</u>
750,000	משרדי העירייה	0933
438,000	נכסים	0935
125,450,000	חברות עירוניות	99
-----	-----	---
10,500,000	אחרים	0993
37,750,000	גני יהושע	0995
2,200,000	נתיבי איילון	0996
75,000,000	חברות אחרות	0999

תקציב הכנסות – ריכוז
בש"ח

<u>סה"כ</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סעיף</u>
<u>195,188,000</u>		<u>סה"כ</u>
<u>185,550,000</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>521</u>
185,470,000	קרן היטל השבחה	
80,000	קרן כביש מדרכה, קרן תיעול	
<u>4,990,000</u>	<u>השתתפות אחרים</u>	<u>523</u>
4,000,000	יזמים - מתחם וויקס	
990,000	נתיבי איילון	
<u>4,210,000</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>540</u>
4,210,000	קרן עודפי תב"ר ות"ר/קרן מיועדת	
<u>438,000</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>580</u>

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	זכרי הסבר
	סה"כ	195,188,000	
07	שרותים מקומיים	46,900,000	
073	הנדסה	12,090,000	
0731	תכנון ובנין עיר	12,090,000	
956	רה-פרצלציה שכונת התקווה	5,170,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 12.8 מלש"ח שאושר לפרויקט רה פרצלציה בשכונת התקווה. התקציב מיועד להכנת תוכניות אימוץ וחלוקה לפירוק המושע הקיים במבנה הבעלויות בהלקות השונות בשכונת התקווה, וזאת במטרה לאפשר בינוי ופיתוח בשכונה. השלמת תקציב זו מיועדת לסיוס העבודה בכלל השכונה.
953	טיפול בתכיעות 197 ותכנית הרובעים	3,500,000	התקציב מיועד לטיפול וליווי משפטי בתכיעות לפיצויים מכוח סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, לרבות בגין תוכניות התת"לים של הרק"ל, ערי השבחה של תכנית חרובעים ועוד.
952	התחדשות עירונית - וודג'ווד פטרסון	1,500,000	התקציב מיועד להכנת תב"ע להתחדשות עירונית בוודג'ווד-פטרסון, לרבות שירותי אדריכלות, מדידות, שמאות, נוף, אגרונומיה, תנועה, סקר חברתי ועוד. התב"ע תגדיל בין היתר את כמות היח"ד ושטחי מסחר, תכלול טיוב שימושים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
954	התחדשות עירונית לה גוארדיה 23-33	1,500,000	התקציב מיועד להכנת תב"ע להתחדשות עירונית בלה גוארדיה 23-33, לרבות שירותי אדריכלות, מדידות, שמאות, נוף, אגרונומיה, תנועה, סקר חברתי ועוד. התב"ע תגדיל בין היתר את כמות היח"ד ושטחי מסחר, ונכלול טיוב שימושים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
955	קידום תכניות בקרקע עירונית - תב"ע הירקון 5	420,000	התקציב מיועד להכנת תב"ע משלימה לתכנית כרמלית/הירקון, כך שתוסיף זכויות בנייה למגוויט, עלונאות ושטחי ציבו באופן שיתאים למסגרת המקסימלית שמאפשרת תכנית המתאר תא/5000.
			העבודה תכלול אדריכלות, ייעוץ תנועה, נוף, איכות סביבה ובנייה ירוקה, תשתיות וניקוז, שמאות, שיתוף ציבור ועוד.

56.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/בקשה
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.			
	27,000,000	בינוי והשת"ת	074
	12,960,000	נכסים ציבוריים	0741
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 46.4 מלש"ח שאושר לפרויקט פיתוח מתהם הקאנטרי. התוספת מיועדת להרחבת רחוב יוניצמן, תוספת חניות אוטובוסים במתחם, המשך העבודות לכביש הגישה למתחם ותחילת עבודות על שצ"פ.	12,000,000	פיתוח תב"ע קאנטרי גריקס	944
התקציב מיועד לשיפוץ והסבה המבנה הטרומי בגבעת התחמושת לשימוש אגף התנועה.	880,000	שיפוץ והסבת מבנה בגבעת התחמושת	943
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3.67 מלש"ח שאושר לפרויקט הקמת רמפות בשכונת הארגזים. התקציב מיועד להשלמת ביצוע הרמפה המערבית. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	80,000	רמפות - שכונת הארגזים	957
	990,000	תנועה	0744
התקציב מיועד להקמת צמתיס מרומזרים כתואי פרויקט אגן האיילון, בין היתר בגבעת התחמושת ומקומות נוספים. הרמזורים במימון מלא של חברת נתיבי איילון, אשר מבצעת את פרויקט אגן האיילון.	990,000	אגן האיילון - רמזורים - מימון נת"א	958
	13,050,000	שיפור פני העיר	0746
התקציב מהווה תוספת לתקציב בסך כ-5 מלש"ח שאושר לפרויקט פיתוח מדרחוב ברחוב נווה שאנן. הפרויקט יכלול תידוש ריצוף, הסדרה ושילוט להולכי רגל ורוכבי אופניים, חסימות רלי דרר הצללה תאורה. מאלחוח בטחון, דיהוט רחוב, גינון ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	12,000,000	מדרחוב נווה שאנן	959
התקציב מיועד להתקנת מתקני עגינת אופניים בחצרות פרטיות ברחבי העיר, לטובת הסדרת המרחב הציבורי.	450,000	מתקני אופניים	961
התקציב מיועד לפיתוח שטח בור אשר ממוקם בין תחנת רכבת ארלוזורוב לגן ולובלסקי אשר נמצא באחריות ובעלות עיריית	400,000	פיתוח שטח בור - ולובלסקי - תחנת ארלוזורוב	962

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
ת"א-190. הפרויקט יכלול פיתוח השטח, גינון, הצבת מתקנים שונים ועוד.			
התקציב מיועד לשיפוץ עם מימד בטיחותי של המזרקה בשצ"פ מתחם השוק הסיטונאי TLV.	200,000	שיפוץ מזרקה - שצ"פ TLV	960
	460,000	עבודות ופרויקטים שונים	076

התקציב מיועד להסדרת מקומות תניה במסגרתפרויקט אאוט אוף תל. הפרויקט יכלולטימון, תמרוך, שילוט, מחסומים ועוד.	460,000	אאוט אוף תל	985
הפרויקט יבוצע בשילוב הרשות לפיתוח כלכלי, אחוזות החוף ואתרים.			
	7,350,000	המישלמה ליפו	079

	7,350,000	המישלמה ליפו	0791

התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.5 מלש"ח שאושר לתכנון הפרויקט. התקציב מיועד לפיתוח שטח מדרון יפו, במסגרת הפיתוח יוקמו מתקני משחק חדשים, יוקמו מסלולי אופניים אתגריים, ישודרגו תשתיות תאורה, חשמל, אינטרנט ויבוצע שדרוג ופיתוח כללי של המתחם. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת גני יהושע.	7,000,000	פיתוח פארק מדרון יפו	963
התקציב מיועד לתכנון ביצוע קירוי בבריכת נווה גולן. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	350,000	תכנון קירוי בריכת נווה גולן	948
	21,650,000	שרותים ממלכתיים	08
			==
	13,000,000	חינוך	081

	1,500,000	בניה חדשה	0811

התקציב מיועד להתקנה והצבה של מצלמות בטחון במוסדות החינוך ברחבי העיר, מטעמי בטחון ובטיחות. העבודות יכללו תשתיות חשמל ותקשורת, הצבת אמצעי קצה ועוד.	1,500,000	מצלמות אבטחה במוס"ח - בטיחות מוס"ח	964

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

טע"ף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
0812	שיקום הידוש ושיפוץ	11,500,000	
982	שיפוץ ב"ס לחינוך ימי	9,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1.5 מלש"ח שאושר לתכנון וקידום הפרויקט. התקציב מיועד לשיפוץ מבנה ביה"ס לחינוך ימי, ברחוב אוסישקין 9. הפרויקט יכלול טיפול בטיחותי, שדרוג תשתיות, החלפת גגות ותקרות, הסדרת חללי פעילות בהתאם לצרכים, שיפוץ פנים ועוד.
965	שיפוץ מבנה במפרץ שלמה - ב"ס דב הוז	1,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.5 מלש"ח שאושר לתכנון השיפוץ. התקציב מיועד לשיפוץ מבנה ברחוב מפרץ שלמה 4, לטובת התאמתו והכשרתו לשימוש ב"ס דב הוז, אשר מתפנה מהמבנה בטשרניחובסקי. בואת מובא גם תיקון הסבר לתקציב הקודם שאושר כאמור בסך 0.5 מ' הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע. התקציב והפרויקט הינם בכפוף לאישור ועדת הפשרות העירונית.
966	הכשרת מבנה טשרניחובסקי לאכלוס גני"ל	500,000	התקציב מיועד לתכנון שיפוץ מבנה עירוני ברח' טשרניחובסקי ששימש עד כה את ב"ס דב הוז (שמתפנה למבנים ב"פ 28 ומפרץ שלמה), לטובת הכשרה והתאמת המבנה לשימוש אשכול גני"ל שכיום פועל ברחוב מלצ'ט. הכשרת המקום נדרשת לתקופת שיפוץ עמוק שמתוכנן לביצוע באשכול מלצ'ט. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
967	הכשרת כיתות במעון אמילי לגני"ל פיתוחי חותם	500,000	התקציב מיועד לתכנון וקידום שיפוץ מבנה בו שוכנים מעונות אמילי, ברח' ריז 2, לשימוש כיתות גן של פיתוחי חותם. הפרויקט יכלול שיפוץ פנימי והתאמת החללים הפנימיים לשימוש 3 כיתות הגן וחללי תפעול נילווים, באמצעות חברת עזרה ובצרון.
082	תרבות, נוער וספורט	7,650,000	
0823	בניה חדשה	125,000	
980	טפוזיות מגדל שלוט-תשתיות סיב	125,000	התקציב מיועד לשיפוץ מונומנט לונג ונטן 4.86 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לביצוע שיפוץ בספריית מגדל שלום. תוספת התקציב מיועדת בעיקרה לתשתיות מחשוב וחיבור לסיב אופטי. הפרויקט יבוצע באמצעות חבר' מוסדות חינוך.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
			0824
	1,000,000	תרבות	
			983
התקציב מיועד לתכנון ביצוע שיפוט במכנה נחמני 4. במסגרת הפרויקט יבוצע שיפוט ושיקום פנים המכנה וחזיתו. המכנה בשטח של כ-2,000 מ"ר ויש להתאימו לתקנים הרלוונטיים. המקום צפוי לכלול אולם בינוני ואולם גדול, חדרי סטודיו וחדרי שחקנים. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' עזרה וביצוע.	1,000,000	שיפוט נחמני 4- תכנון	
			0828
	1,360,000	קהילה נוער וספורט	
			950
התקציב מיועד לרכישת מכשירי כושר למרכז ספורט נווה עופר. במסגרת התקציב ירכשו מסילות ריצה, מכשיר אליפטיקל, אופני כושר, משקולות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	1,160,000	הצטיידות מרכז ספורט נווה עופר	
			945
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 300 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להמשך תכנון שיפוט שבט צבר.	100,000	המשך תכנון שבט צבר	
			946
התקציב מהווה תוספת לתקציב בסך 300 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להמשך תכנון שיפוט שבט דן.	100,000	תכנון שיפוט שבט דן	
			0829
	5,165,000	קהילה נוער וספורט	
			951
התקציב מיועד לרכישת סירות וציוד לסירות למרכז דניאל להתירה. כולל סירות מפרש, מנוע, קיאק, התירה ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	3,050,000	מרכז דניאל להתירה- רכישת סירות וציוד לסירות	
			979
התקציב מיועד עבור הוספת מזחים במעגן של מרכז דניאל. במסגרת הפרויקט יבוצעו עבודות לחיפה לדרגונים, מזח צף לקיאקים, כוורת חדשה ומחסן לקיאקים במעגן, כוורת קיאקים בחצר אחורית, לוח תוצאות וציפיים לתחרויות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	1,550,000	מרכז דניאל להתירה- עבודות תשתית	
			947
התקציב מיועד לתכנון ביצוע קיווי גבוהות בית דני.	350,000	תכנון קיווי גבוהות בית דני	
			949
התקציב מיועד לריצוט חידוש זק בקאנטרי והחלפת הדלתות הקיימות לדלתות השמליות	215,000	קאנטרי רמז ארלונזרוב	

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ט ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/בקשה
אוטומטיות (קורסות) . הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	1,000,000	רווחה	084
	1,000,000	רווחה	0847
התקציב מיועד לפיתוח שטח מבנה אסא קדמוני, להסדרת נגישות, שדרוג חצר, בטיחות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע וחברת מת"ש.	1,000,000	פיתוח חוץ אסא קדמוני	968
	126,638,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
	750,000	משרדי העירייה	0933
התקציב מיועד להשלמת פרויקטי שיפוץ והצטיידות אשר מבוצעים ע"י אגף בתי העירייה - ריצוף קומה 0 ומערכת קריזה בבניין העירייה ואיטום גגות באנטוקולסקי.	750,000	השלמת שיפוצים בבתי העירייה	969
	438,000	נכסים	0935
התקציב מהווה השלמת הצמדה לתקציב שאושר לטובת חכירת שטח מאת רשות מקרקעי ישראל, לטובת שימושים עירוניים והקמת מכללת אפקה אשר עוברת משכונת אפקה לשכונת יד אליהו.	438,000	הכירת שטח יד אליהו - הצמדה	942
	125,450,000	חברות עירוניות	099
	10,500,000	אתרים	0993
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 20 מלש"ח שאושר לפרויקט הריסה ושיקום של מבנה בית המכס, הרציף העותמאני והרציף הטורקי בנמל יפו (5 מגש וו אושו בטעיף אנו). התקציב מיועד לפיתוח ובינוי של רציף בית המכס בנמל יפו, אשר כולל גם שחזור של "מדרגות הרצל" כחלק מהרציף. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים ובאמצעות דשות העתיקות במסגרת הסכם	10,000,000	רציף עותמאני נמל יפו	970

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ר ו ט

טענין/קצ"ב	תקציב	הצעת תקציב	דבריה סבר
בקשה		בש"ח	
			ייעודי לנושא.
984	סקרים, תכנון ראשוני וקידום פרויקטים	500,000	התקציב מיועד לתכנון, יעוץ, סקרים וקידום פרויקטים בתהילת הזרן, באמצעות חברת אתרים.
0995	גני יהושע	37,750,000	
973	טיילת בבלי	23,200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1.8 מלש"ח שאושר לתכנון הפרויקט. התקציב מיועד לפיתוח טיילת בבלי, אשר תכלול שבילי אופניים, תאורה, שילוט ועוד, מהגשר מעל הירקון לגשר מעל איילון והמשך מערבה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
972	מתחם סקייטפארק רמת החייל	12,980,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3.3 מלש"ח שאושר לתכנון הפרויקט. התקציב מיועד להקמת מתחם סקייטפארק ברמת החיל. הפרויקט יכלול הקמת מתקן ורחבה לסקייטרים ורוכבי אופניים, הצללה, תאורה, תשתיות חשמל ותשתיות לטובות וכן עבודות נילוות שונות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
971	הקמת מגרש אימונים זמני - מימדיון	1,570,000	התקציב מיועד להקמת מגרש אימונים זמני ליד המימדיון בשטח גני יהושע. הפרויקט יכלול פיתוח דשא, גידור, תאורה, תשתיות נילוות ועוד ויבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
0996	נתיבי איילון	2,200,000	
974	שיפוץ חומת מקס פיין - אגן איילון	2,200,000	התקציב מיועד לתכנון שיפוץ חומת ביי"ס מקספיין ברחוב גבעת התחמושת. הפרויקט יכלול שיפוץ החומה והתאמתה לתכנית אגן איילון אשר מיושמת ע"י נת"א במימון משותף של עירייה ומשת"ח. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
0999	הברות אחרות	75,000,000	
976	מבנה רב תכליתי - מרכז ווטפוטס וולאוני	61,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-3.5 מלש"ח שאושר ע"י כו' לזננון וקידום הפרויקט. התקציב מיועד להמשך תכנון מפורט ולהקמת מבנה רב תכליתי, בשטח של כ-4,000 מ"ר, אשר יכלול אולם ספורט, חדרי אימון, חללי ספח וחללים טכניים שונים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ ר ר ו ט

ז ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב נ	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	בש"ח		
עזרה ובצרון ומרכז הספורט הלאומי.			
התקציב מיועד לתכנון הקמת מבנה ליבה	8,000,000	מוז"א -	978
במוזיאון א"י. המבנה שיוקם ישמש כחלל		תכנון	
לתערוכות מתחלפות, מבואת כניסה ומבנה			
מרכזי למוזיאון. הפרויקט יבוצע באמצעות			
חברת עזרה ובצרון.			
התקציב מיועד לתכנון וקידום הקמת בריכת	3,000,000	בריכת שחיה אולימפית -	975
שחיה אולימפית בשטח מרכז הספורט הלאומי,		מרכז הספורט הלאומי	
אשר תוכל לשמש לאימונים, תחרויות			
אולימפיות ואחרות ושימושים נוספים.			
הפרויקט יבוצע באמצעות מרכז הספורט			
הלאומי בשילוב חברת עזרה ובצרון.			
התקציב מיועד לתכנון וקידום הקמת אולם	2,500,000	אולם כדורסל נוסף בדרייב	977
כדורסל נוסף בסמוך לאולם הדרייב אין		אין - תכנון	
(היכל שלמה), אשר אמור לשמש לאימונים			
ומשחקי ליגות, שימושים נוספים בהתאם			
להחלטת העירייה.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת היכלי			
הספורט בשילוב חברת גני יהושע.			

עמוד	מס' סעיף	תוכן עניינים
1		תקציב הוצאות - ריכוז
2		תקציב הכנסות
3		תקציב הוצאות - פירוט
3	07	שרותים מקומיים
		=====
3	073	הנדסה
3	0731	תכנון ובנין עיר
4	074	בינוי ותשתית
4	0741	נכסים ציבוריים
4	0744	תנועה
4	0746	שיפור פני העיר
5	076	עבודות ופרויקטים שונים
5	079	המישלמה ליפו
5	0791	המישלמה ליפו
5	08	שרותים ממלכתיים
		=====
5	081	חינוך
5	0811	בניה חדשה
6	0812	שיקום הידוש ושיפוץ
6	082	תרבות, נוער וספורט
6	0823	בניה חדשה
7	0824	תרבות
7	0828	קהילה נוער וספורט
7	0829	קהילה נוער וספורט
8	084	רווחה
8	0847	רווחה
8	09	מפעלים וחברות עירוניות
		=====
8	0933	משרדי העירייה
8	0935	נכסים
8	099	חברות עירוניות
8	0993	אתרים
9	0995	גני יהושע
9	0996	נתיבי אילון
9	0999	חברות אחרות

כט' סיוון תשפ"ב
28.06.2022

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 03-2022
מישיבה שהתקיימה ביום ג', כט' סיוון תשפ"ב 28.06.2022

<u>חברי הועדה -</u>	
מר אברהם פורז, עו"ד - יו"ר הועדה	מר אלי מלאכי
ס.גזבר העירייה	גב' דורית קרני, עו"ד -
משנה ליועץ המשפטי	מר משה חיים
חבר מועצה (לא נכח)	גב' חן קראוס
חברת מועצה (לא נכחה)	
<u>נכחו-</u>	
גב' לילך לפיד	גב' ליאורה שני
גב' ליאורה שני	גב' רויטל גתר קוממי
גב' רויטל גתר קוממי	גב' דלאל סיבוני
גב' דלאל סיבוני	גב' ליאת יזדי
גב' ליאת יזדי	גב' לימור ברזילי
גב' לימור ברזילי	גב' ריקי גל
גב' ריקי גל	גב' רינת נומה
גב' רינת נומה	

החלטות:

1. אגף גביית ארנונה ומיס מבקש בזק/עוסק/זעיר נספח א'-הוצגו 5 מקרים:

א. 1 מקרה הנחה למחזיק בזקק לשנים קודמות

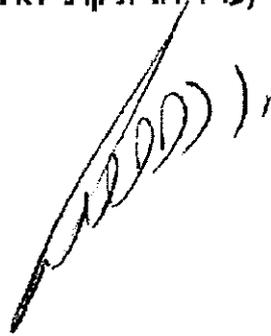
1 מקרה אושר

ב. 4 מקרים הנחה בעסקים לשנים קודמות

1- מקרה ידון בשנית

2- מקרים לא אושרו

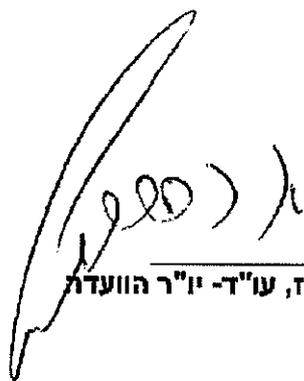
1- מקרה אושר (עו"ד דורית קרני לא השתתפה בהחלטה)



2. אגף הכנסות מבניה נספח ב' - הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטת ועדת פשרות, והחלטת ועדת משנה לפשרות.

3. אגף החגיה נספח ג' – הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטת ועדת משנה לפשרות.

4. אגף אגרות ודמי שירותים נספח ד' - הוחלט לאמץ החלטת ועדת פשרות, ונושא ועדת חריגים יוצג בשנית.



אברהם פורז, עו"ד- יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן- רכזת הועדה

קישור מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 2/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 22/02/2022

67

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

נוכחים: אלי לוי, עו"ד דרור קרני, ערן פרידלר, איציק חן, אסנת הרוש, אתי כהן, אילנית לוזן שגב, אלדר שפלר, שרון יעקב, קרן בן ציון, עו"ד אורנה אחרק, עו"ד דנה יייס, עו"ד גלית פלס-גרסל, עו"ד גיא מונזין, עו"ד יו"ד משולם קור, עו"ד חנן גפני, שרי כהן, אילנה אלוייר, מוטי סיני, לימור ברזילי, עו"ד ניר בראונשטיין (חיצוני), עו"ד הראל וינטרוב (חיצוני), עו"ד בת אל ויצמן (חיצונית).

מרכזת הועדה: ענבל גולן

אגף גביית ארנונה:

1. מקרים לאישור מועצה:

מס' חשבון	שם ת.ז. וכתובת החייב	מועד חוקה בכנס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה	סה"כ חוב	שלם ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה	מס' חשבון
10110008	א.ב. החשבון סגור המחזיק הינו בדמי מפתח הנכס שימש כחנות	12/1996 03/2004	12/1996	02/12/2021	ארנונה: 621,756.13 ₪ מים: 15,545.79 ₪ הוצאות אכיפה: 5,344.85 ₪ סה"כ חוב: 642,646.77 ₪ ערך - 15/12/21	130,000 ₪ 20%	512,646.77 ₪	שיקולים משפטיים	10110008
10294013	א.י. ר.י. חשבון יוצא המחזיק הינו שוכר הנכס שימש למסחר	01/02/1996 31/12/1997	03/1997	19/07/2021	ארנונה: 107,771.62 ₪ מים: 48,577.13 ₪ היטל שמירה: 551.96 ₪ הוצאות אכיפה:	95,999.66 ₪ 47% 96-ב) תשלומים)	110,636.91 ₪	שיקולים משפטיים	10294013

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 2/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 22/02/2022

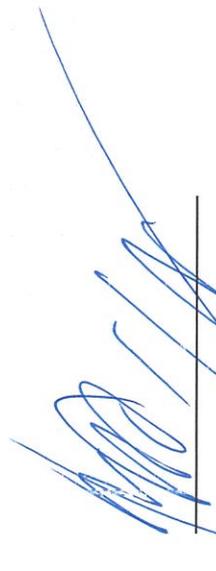
סיבת המחוקה	יתרת מחזקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מ.ס.ד.
			<p>סה"כ חוב: 22,115.14 ₪</p> <p>שב"ט עו"ד בתיקי הוצל"פ: 27,620.72 ₪</p> <p>סה"כ חוב: 206,636.57 ₪</p> <p>ערך בחוב 6/2/2022</p>		01/2002	01/06/1994 - היום	רח' יחיאלם 6 - ע"ש אמנון יוסף ודוית יוסף - חשבון פעיל המחזיקים הינם בעלים הנכס שימש למגורים	10295321	*חוליה 15
שקולים משפטיים	202,942.50 ₪	<p>753,651 ₪ 79%</p> <p>ישולם לאחר אישור הועדה: 269,483.21 ₪</p> <p>ערך 26.12.21</p>	<p>ארונוה: 1,191,157.35 ₪</p> <p>היטל שמירה: 29,325 ₪</p> <p>מים: 5,524.32 ₪</p> <p>הוצאות: 70.04 ₪</p> <p>סה"כ: 1,226,076.71 ₪</p> <p>ערך - 27/10/2021</p>	15/09/2021	04/03/2013	01/04/1987 - פעיל	קסטוריה דה טרה סנטה 500301924 יפת 51 ויפת 78 ת"א	10295541 - פעיל	3.
						1.4.1970 עד היום		<p>החל מ 04/1987</p> <p>- בית תפילה החל מ 4/3/2013</p> <p>- מגורים ושירותים כללי</p> <p>10296109 - פעיל - מגורים,</p>	

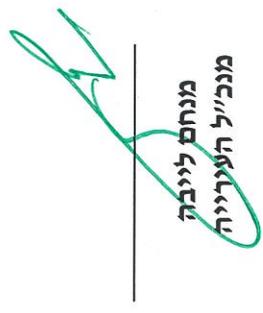
68.

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 2/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 22/02/2022

69.

מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד הזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מהיקף ליום הפשרה	סבת המחיקה	מ"ס חשבון	מ"ס חשבון
10876784	גן ילדים, מוסד חינוכי	עד 4.3.13 היום	1.1.08						10876784	גן ילדים, מוסד חינוכי
10876785	סגור	עד 4.3.13 היום	1.1.08						10876785	סגור
25	חוליה*								25	חוליה*


 עוזי קלמן ע"ד
 היועץ המשפטי לעירייה


 מנחם לייבה
 מנכ"ל העירייה


 משה גילצר
 גזבר העירייה

קישור מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

70.

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גובר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

נוכחים: אבי פז, אלי לוי, אלי מלאכי, עו"ד דורית קרני, גל פרויקט, איציק חן, אילנית לוזון-שגב, אסנת הרוש, קובי גרסטלר, עו"ד דנה רייס, עו"ד דנה רייס, עו"ד קרו בן ציון, שירה אמר, עו"ד גלית פלס-גרסל, עו"ד שירי אשכנזי, עו"ד גיא מונין, עו"ד מיכל דיק, עו"ד אפרת הרמן, עו"ד רן גמר, עו"ד ענת קליין, עו"ד אמיר מורצקי, עו"ד עדי יעקבי, שרי כהן, שגית יעקב, מאירה גרוסמן, אילנה אלור, לימור ברוזלי, דינת נומה, אורלי צאירי, עו"ד דוד גילת (היוצג), עו"ד בת אל ויצמן (היוצג), יובל בנקיר, אחי דקאל, ליאורה שני.

מרכזת הועדה: ענבל גולן

אגף גביית ארנונה:

1. מקרים לאישור מועצה:

מס' ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד הזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה הצעת	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10011386 אלנבי 16 בית קפה / מסעדה	פיצה שש בש בע"מ ח.פ. 513232603 ב.ד. בעל השליטה ד.כ. - מחזיק 100% מגיות החברה	05/2002 - 31/05/2010	01/05/2009	28/2/2022	ארנונה : ₪ 129,207.80 מים : ₪ 7,644.36 הוצאות אכיפה : ₪ 6,375.07	₪ 6,450 4.5% (תשלום 1)	₪ 136,777.23	שיקולים משפטיים
	10082199 בן יהודה 30 מסחר קמעוני כללי	החשבונות סגורים המחזיק הינו שוכר	07/2008 - 31/12/2009	01/12/2008		סה"כ חוב : ₪ 143,227.23 ערך - 24/03/2022			
	41 חוליה								

4

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

סיבת המחיקה	יגרת מחיקה ליום הפרשה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקקה בכנס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' / חשבון	מס ד"
מיצוי הליכי אכיפה	232,835.65 ₪	ישולם: ₪ 30,000 11%	ארנונה: ₪ 179,316.14 מים: 7,785.93 ₪ הוצאות אכיפה: 8,478.25 ₪ שכ"ט עו"ד בתיק הוצל"פ: ₪ 67,255.33 סה"כ חוב: ₪ 262,835.65 ערך- 11/05/2022	1/5/2022	7-8/91 5-6/91	2/87-2/92 2/87-1/92	ד.ג. חשבון סגור זיקה לנכס לא ידוע הנכס שימש כמוסך + קרקע תפסה	10166368 10166374 *מחלקת גבייה משפטית - וועדות - צוות הוצל"פ	2.
שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי גבייה	₪ 414,855.19	ישולם ₪ 64,871.19 50,000) מזומן, היתר 4 תשלומים) (14%) עפ"י תחשיב שנעשה נכון ליום הדיון, סך התשלום מהורה	ארנונה: ₪ 426,258.21 מים: ₪ 19,812.93 הוצאות אכיפה: ₪ 33,223.65 היטל שמירה: ₪	28/02/2022	01/07/2007 01/07/2007	01/07/2007 30/06/2012 01/07/2007 30/06/2012	ד.ק.ז"ל החשבונות סגורים המחזיק היה שוכר	10014714 113 הרצל 113 - מגורים 10014742 113 הרצל 113 - מגורים 10064080	3.

קטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 4/2022 שהתיקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

72

סיבת המחיקה	יגרת מחיקה ליום הפרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' ד"
		מחצית מחוב התביעה של המנוח (סך ₪ 53,000 בתוספת הפרשי ריבית והצמדה)	₪ 431.59 סה"כ חוב: ₪ 479,726.38 ערך - 06/04/2022		01/07/2003	01/09/2008 - 21/07/2015 07/2003 - 03/2004		הגדרת העברי 17 - מאורים 10140167 השופטים 22 - מאורים 10302814 מסילת 49 ישרים - משרד 10315284 עובד 21 - מאורים 10323930 ישראל מסלנט 35 - מאורים 10384702 סמטת הר 14 ציון - מאורים 10417529	
					01/04/2008	01/04/2008			
					01/06/2007	01/06/2007 - 30/09/2012			
					01/01/2008	01/01/2008 - 30/09/2012			
					16/02/2009	16/02/2009 - 31/05/2015			
					20/07/2009				

קטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 4/2022 שהתיקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

73.

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקה בנכס	שם ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון / מס' חשבון	מס' י"ד
						20/07/2009		שדרות חכמי ישראל 32 - מאורים	
					01/10/2009	31/10/2012		10432341 דרך שלמה 164 - מאורים	
					22/11/2011	30/09/2012		10560829 סמטת עובד 21 - מאורים	
								חוליה 15	
								יש לזמן את עוה"ד דוד ששון	
חסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה	₪ 24,515.54	-	₪ 24,515.54				מצ"ב רשימה בת 1,417 חשבונות יוצאים לפני 1.1.2020, להם יתרת חוב של עד 50 ₪. סה"כ למחיקה 24,515.54 ₪ (ממוצע לחשבון 17.3 ₪). הרשימה מועברת להחלטת הוועדה.	יתרות עד 50 ₪	4.

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

5.

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפרשה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפרשה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' י"ד
שיקולים משפטיים	1,968,080.99 ₪	ישולם: ₪ 1,700,000	ארנונה: 1,931,928.49 ₪ היטל שמירה: 64,304.34 ₪ מים: 1,559,780.63 ₪ הוצאות אכיפה: 38,067.53 ₪ שב"ט עו"ד: 74,000 ₪ סה"כ: 3,668,080.99 ₪ ערך 16.5.22	5/2022	4/2001	01.04.2001 - 01.03.2015	ועד הנאמנים לוקף המוסלמי, 500500277 מסגד בית תפילה- שד' ירושלים, 82 ח"פ 750502551 מדובר ב-3 חשבונות מים מסגדים המוסלמים, חובות לגמר שנת 2009 במסגרת הסכם פשרה עם הווקף- ועד הנאמנים- סוכם כי חובות בגין מים מסגדים יכנסו להסכם פשרה שנעשה עם הוועד הנאמנים וישולם בתוך הסכום של 1,700,000 ₪ לטובת חובת המים של שלושת המסגדים מסגד אל מחמודיה ח"פ 909000002 מסגד אנבאריה מוסטפא ז"ל ת"ז 021218573	10286878 10286889 10319507 10359956 10359960 10359965	.5
					9/2002	01.06.1999 - 01.06.2005			
					4/2002	01.04.2002 - 01.01.2004			
					1/2004				

קלטת מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

75.

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפטירה	שנים/ישולם במסגרת פטירה	סה/כ' חוב	מועד הצעת הפטירה	מועד היווצרות החוב	מועד הזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' י"ד
						01.04.2004			
						- 31.12.2015			
					4/2002	01.04.2002		10360013	
						- 01.01.2004			
					ביטול חשבון	01/04/1970		10360018	
					7/2021	01/04/1980		11218998	
					חשבון פעיל	01/11/1993		10280374	
					חשבון פעיל			10317385	
					חשבון פעיל			10340681	

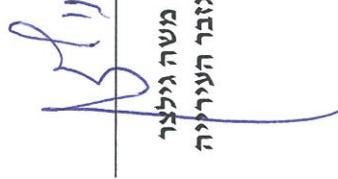
76.

קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2022 שהתקיימה באופן מקוון ביום 17/05/2022

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' יוצג ע"י עו"ד דוד גילת	מס' ד"


 עוזי שלם, עו"ד
 היועץ המשפטי לעירייה


 מנחם ליבה
 מנכ"ל העירייה


 משה גילת
 גזבר העירייה

קיסוע פרוטוקול עדת משנה לפשרות אגף לגביית ארונה ומים מס' 39/2022 מיום 31.05.2022

משתתפים: אילי מלאכי – סגן גובר העירייה, ענייד דנה רייס- ס.בכירה ליועץ המשפטי
 נוכחים: ריקי גל, אילנה אלוייר, מאירה גרוסמן, יוסי שעין, אסנת אשכנזי, אורלי צעירי ורדית בן אוליאל
 מרכזת הוועדה: אירית פיידמן

1.מקרים לאישור מועצה:

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם/ ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מ.ס.ד/
שיקולים משפטיים	₪ 6,111.74	1,401.25 ₪ 19%	ארנונה: 665.17 ₪ הוצאות אכיפה: 6,847.82 ₪ סה"כ חוב: 7,512.99 ₪ ערך- 17/02/2022	02/06/2020	01/01/2013	01/02/2012- 02/06/2013	י.ג. ז"ל ת.ז. 007937295 פ.ג. ת.ז. 042078451 ר.א. ז"ל ת.ז. 042078444	10569788 חוליה 99	1.
שיקולים משפטיים	₪ 3,639.75	6,040.45 ₪ 62% (מזומן) שולם הוצאות אכיפה 3,487.13 ₪	ארנונה: 1,915.46 ₪ מים: 637.86 ₪ הוצאות אכיפה: 7,126.88 ₪ סה"כ חוב: 9,680.20 ₪ ערך - 25/04/2022	13/10/2021	09/2004	- 09/2004 02/2005	א.פ.ב ת.ז. 321998106 פ.פ.ב ת.ז. 321998098	10323589 חוליה 34	2.
שיקולים משפטיים	₪ 2,344.64	3,003 ₪ (מזומן) 57%	ארנונה: 714.28 ₪ הוצאות אכיפה: 4,633.36 ₪ סה"כ חוב:	16/01/2022	01/01/2011	- 01/11/2008 21/02/2011	ק.י.ח. ת.ז. 302128194 א.א. דרכון 97616026	10384457	3.

קיטוע פרוטוקול עדת משנה לפשרות אגף לגביית ארנונה ומיס' מס' 39/2022 מיום 31.05.2022

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפטירה	שולם/ישולם במסגרת פטירה	מועד הצעת סה"כ חוב	מועד הפטירה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בכפס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' השבון	מס' ד"ר
		שולם הוצאות אכיפה 2,288.72	סה"כ חוב: 5,347.64 ₪ ערך - 04/04/2022					חוליה 32	
שיקולים משפטיים	2,097.75 ₪	900 ₪ במזומן 30%	הוצאות אכיפה: 2,997.75 ₪ סה"כ חוב: 2,997.75 ₪ ערך - 07/03/2022	14/03/2021	01/03/2013 15/04/2016	- 09/02/2011 05/03/2014	ת.ז. 310690805 ק.א. 10517924	חוליה 31 אגף הגבייה + השרות המשפטי ענו"ד גלי זוסמן	.4
שיקולים משפטיים	2,759.99 ₪	11,015.55 ₪ 80% 5,000 ₪ מעיקול היתר 12 צ'קלים)	ארנונה: 9509.34 ₪ מיס: 1,506.21 ₪ הוצאות אכיפה: 2,759.99 ₪ סה"כ חוב: 13,775.54 ₪ ערך - 14/12/2020	22/11/2020	01/02/03	- 02/2003 03/2004	ת.ז. 022007330 ג.ל.א. 10240653	חוליה 34	.5
שיקולים משפטיים	3,942.17 ₪	7,800 ₪ שולם במזומן 67%	ארנונה: 3,604.20 ₪ מיס: 330.17 ₪ הוצאות אכיפה: 7,807.80 ₪ סה"כ חוב: 11,742.17 ₪ ערך - 11.05.2022	09/03/2022	01/12/2004	01/12/2004 - 31/12/2005	ת.ז. 058236530 ט.א. 10319329	חוליה 35	.6

78.

סיבת המחיקה	יחדת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מ' ס' ד'
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה	₪ 133.44	₪ 79.40 37% (תשלום 1)	₪ 78.19: ארנונה ₪ 106.22: מים הוצאות אכיפה: ₪ 28.43 סה"כ חוב: 212.84: ₪	25/04/2022	05/2002	- 02/2000 05/2002	י.ג. ת.ז. 27303627	10361020 חוליה 11	.7
מיצוי הליכי גבייה	₪ 35,387.75	₪ 65,001.16 60% חבדה שולם: ₪ 25,000 - במזומן - ₪ 40,001.16 באמצעות הסדר	ערך - 28/04/2022 - ארנונה: 86,813.32: ₪ הוצאות אכיפה: ₪ 13,575.59 סה"כ חוב: 100,388.91: ₪ ערך - 17/05/2022	03/03/2022	07/1999	01/07/1999 - 31/12/2000	חב' רעיונות 2000 (1999) בע"מ ח.פ. 512799842 הכישור 1	10285938 חוליה A26	.8

דנה רייס, עו"ד
מ.ר. 18241
סגנית/בכירה ליועמ"ש
מנהלת-תחום מספים

עו"ד דנה רייס
ס.בכירה ליועץ המשפטי

אלי מלאכי
סגן גזבר העירייה
עיריית תל-אביב-יפו

אלי מלאכי
סגן גזבר העירייה

05.07.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף גביית ארנונה ומיס
לאחר אישור :

ועדת הנחות מספר 01/2022 מיום 17.02.2022

סה"כ למחיקה : 36,055.06 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

2. הנחה בעסקים לשנים קודמות:

עם חוב (צ"ד אישור המועצה):

מ"ד	מס' חשבון	שם מחזיק	כתובת הנכס	שנת חוב	זיקה לנכס	מטרת הנכס	מועד חזקה	שטח במ"ר	חוב ארנונה לחישוב הנחה בעסק	סה"כ למחלקה לאחר הישוב הנחה	סה"כ: כ"ב: 14,036.86 ₪	המלצת ועדת הנחות
1.	10748560	מ.ש.	לינסקי 134 מספרה	2020	בעלים	מספרה	13.11.14 31.10.21	30 מ"ר	9,804.90 ₪ -1-10/2021 8,256.24 ₪	6,606.25 ₪ -1-10/2021 7,430.61 ₪	סה"כ: כ"ב: 14,036.86 ₪	הוחלט לאשר הנחה בשיעור 90% בארנונה לעסק עד 40 מ"ר לשנים 2020-2021
2.	10860166	נ.י.	שד ירושלים 34 תעשייה ומלאכה	2020	שוכר	תעשייה ומלאכה	1.8.16 חן פעיל	20 מ"ר	3,424.60 ₪	2,051.01 ₪	סה"כ: כ"ב: 2,051.01 ₪	הוחלט לאשר הנחה בשיעור 80% בארנונה לעסק עד 40 מ"ר לשנת 2020
3.	10957765	ק.א.	הקישון 25 מסחר בבניון	2020	דמיי מפתח	מסחר בבניון	1.7.2003 חן פעיל	42 מ"ר	16,641.66 ₪	8,719.23 ₪	סה"כ: כ"ב: 8,719.23 ₪	הוחלט לאשר הנחה בשיעור 80% בארנונה לעסק עד 40 מ"ר לשנת 2021
4.	10304689	ז.ז.	מסילת ישראל 91 מספרה	2020	שוכר	מספרה	1.1.1994 חן פעיל	14 מ"ר	4,446.25 ₪ -2020 4,575.61 ₪ -2021 4,626.04 ₪	4,001.62 ₪ -2020 3,082.91 ₪ -2021 4,163.43 ₪	סה"כ: כ"ב: 11,247.96 ₪	הוחלט לאשר הנחה בשיעור 90% בארנונה לעסק לשנים 2018-2021

בתוקף שלקול הדעת המסור למועצה, הועדה מחליטה כי במקרים בהם הוענקה הנחת קורונה לעסקים מכוח הדיון לא תינתן הנחה נוספת המותיחסות לתקופה לגביה ניתנה ההנחה כאמור. החלטת הוועדה לתן הנחה מארנונה תתייחס רק לחודשים בהם בעל העסק לא זוכה בהנחת קורונה מכוח הדיון.

81.



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFFO



עיריית תל-אביב-יפו

מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

07.07.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף הכנסות מבנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות מס' :

ועדת פשרות מס' 3/2022 מיום 30.03.2022

ועדת משנה לפשרות מס' 36/2022 מיום 10.05.2022

ואישור

ועדת הנחות מספר 03/2022 מיום 28.06.2022

סה"כ למחיקה: 117,730.79

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

82



ועדת כספים בתאריך 25.7.2022אגף הכנסות מביניים

תאריך ועדת הנחות	תאריך ועדת פשרות	סכום למחיקה	סכום לתשלום	קרו החיוב	סכום החוב	סוג מס	כתובת הנכס	שם	מס"ד
28.6.22	27.3.22	103,421.51	24,646.16	30,938.94	128,071.67	כביש	בדרך אגדתי	ל"ז"ל	1
28.6.22	10.5.22	5,317.43	1,802.66	1,157.70	7,120.09	תיעול	חנך	מ.א	2
28.6.22	10.5.22	8,991.85	2,979.14	1,831.80	11,970.99	תיעול	התקנה	ב.פ.ד.ד	3
		117,730.79	סה"כ						



תל אביב-יפו
TEL AVIV
יפו YAFFO



עיריית תל-אביב-יפו

מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

07.07.2022

שלום רב,

מצ״ב סה״כ מחיקת חובות, אגף החנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות 19.06.2022
ואישור
ועדת הנחות מספר 03/2022 מיום 28.06.2022
סה״כ למחיקה: 139,072 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

84.



רפ"ר - 2022

טבלת סיכום וועדת פשרות לנושא מחיקת הוצאות אכיפה

מחודש מרץ 2022 עד מאי 2022

מס"ד	סיבת ביטול	מספר מקרים לסיבה	סכום ביטול הוצאות
1	פטירות החייב	28	13,299
2	שיקולי גבייה	315	124,544
3	הסבת הדיווח	12	392
4	בקשה להישפט באיו	3	836
	סכום מולל	358	139,072

עו"ד אבישג דומני
סגנית בכירה ליועמ"ש
מנהלת אגף הרווחת תל-אביב-יפו

19.6.22

מנכ"ל
מנהלת אגף הרווחת תל-אביב-יפו

19.6.22



תל אביב-יפו
TEL AVIV
עיריית תל-אביב-יפו
YAFU
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

07.07.2022

שלום רב,

מצי"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף אגרות ודמי שירותים
לאחר אישור :
ועדת פשרות 03/2022 מיום 27.03.2022

ואישור
ועדת הנחות מספר 03/2022 מיום 28.06.2022

סה"כ למחיקה : 120,841 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

86.



ועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27.3.2022

החלטת הוועדה	סיבת המחיקה	יתרת מחיקה חיום הפשרה	שולים/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היוצרות החוב	נשא החוב	שם/ת"ז/ח.פ. מס' חשבון	סידורי
	שיקולים משפטיים	120,841	25,559	135,841	2021	1990	צ'קים חוזרים	ב.ס.	1

ל' בסיון תשפ"ב
 29 ביוני 2022

משתתפים:

מאירה גרוסמן - מנהלת מחלקת מגורים
 מוטי סיני - מנהל מחלקת גבייה משפטית וועדות
 אורלי צאידי - נציגת גבייה בכירה
 רינת נומה - נציגת גבייה בכירה
 ריקי גל - אחראית גבייה

הנדון: מחיקת חובות לפי סעיף 338-2022-04 – מחלקת עסקים

בישיבת זום שהתקיימה בתאריך 29/06/2022 בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 338 – עסקים, נדונו 32 מקרים בהיקף חוב למחיקה בסך של ₪ 6,078,578.86

מצ"ב רשימת המקרים:

א. באישור מנהל האגף – 30 מקרים:
 16 מקרים מאושרים למחיקה מסיבות חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה, מיצוי הליכי גבייה ושיקולים משפטיים.
 13 מקרים מאושרים למחיקה מסיבות חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה ושיקולים משפטיים.
 1 מקרה לא מאושר – החברה טרם חוסלה

ב. התייעצות – 2 מקרים:
 2 מקרים יועברו כיישום פסי"ד ולא כ-338

לסיכום, 29 מקרים בהיקף חוב כולל של ₪ 5,800,251.71, אושרו למחיקה ומועברים לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

בבוכה,
 גל פרויקט
 מנהל האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

קטעות מחוקקות חובות לפי סעיף 338 - עסקים 2022 - 4 - גימורים מאושרים לניי תחילת האגף - נספח ז

החלטת מנהל האגף	עדר	סדר חוב	כמות היווצרות היחיד	תאריך יצוא	תאריך נכירה	תאריך ביצוע הקצבה	תאריך קבלת הכסף	מחלקה	חלוקה	תאריך הגירה	מספר זווהי שונים - הוצעה משרה לשוק	שם שותף נוסף	כתובת נכס	חשבוני חוזה - חידוד	שופטים - חשבוני - חידוד	מספר חידוד	תאריך חידוד	מס' סעיף
מאושר מסביבת 1,3	21/06/2021	מ 130,169.93	01/04/1990	אין	אין	31/01/2017	01/09/1990	עסקים	11	11/05/2013	078722733	ב.ל.ג	קור סמל (קרטובוסקו) 17	10246842	100340580	130017022	29/11/2017	1
מאושר מסביבת 1,3	22/06/2021	מ 485.41	01/11/2005	אין	אין		01/01/2002	עסקים	15A		001407048	ק.ג.א	חידוד חלק 43	10001621	100006539	130018658	28/08/2018	2
מאושר מסביבת 1,3	30/06/2021	מ 702.99	01/11/2008	אין	אין		07/01/2009	עסקים	11		007076755	T.N	מספר 53	10169566	100053721	130024081	07/11/2021	3
מאושר מסביבת 1,3	30/06/2021	מ 1,540.91	01/07/2004	אין	אין	27/02/2013	01/04/2006	עסקים	15A		023940141	נ.ח	מספר 10	10151018	100018461	130017154	13/12/2017	4
				אין	אין	27/02/2013	01/05/2006	עסקים	15A		023940141		100162964	130017154	13/12/2017			
				אין	אין	27/02/2013	01/05/2006	עסקים	15A		023940141		100162964	130017154	13/12/2017			
				אין	אין	27/02/2013	01/05/2006	עסקים	15A		023940141		100162964	130017154	13/12/2017			
מאושר מסביבת 1,3	30/06/2021	מ 11,021.26	01/04/2007	אין	אין	30/04/2007	עסקים	34		023940141	נ.ח	מספר 1	10200980	100018461	130017154	13/12/2017	5	
מאושר מסביבת 1,3	09/09/2021	מ 3,136.90	01/02/2008	אין	אין	01/04/2008	עסקים	15		055053649	ב.ח	אגף אלכסנדר (סע) נ.ח	10351658	100333043	130017150	13/12/2017	6	
מאושר מסביבת 1,3	09/09/2021	מ 6,803.91	01/02/2008	אין	אין	01/04/2008	עסקים	15		054665674		דיוגוף 65	10092391	100292324	130017152	13/12/2017	7	
מאושר מסביבת 1,3	12/09/2021	מ 914.68	01/01/2004	אין	אין	01/03/2004	01/01/2004	עסקים	15		051576627	ו.ש.ו	עדרות ההשכלה 1	10233727	100239723	130017153	13/12/2017	7
				אין	אין	01/03/2004	01/01/2004	עסקים	15		051576627		10233842	100239723	130017153	13/12/2017		
מאושר מסביבת 1,3	12/09/2021	מ 5,346.89	01/01/2004	אין	אין	01/11/2006	01/06/1987	עסקים	11		002560050	נ.ח	עדרות ההשכלה 1	10233869	100239723	130017153	13/12/2017	8
מאושר מסביבת 1,3	13/09/2021	מ 260.43	01/11/2006	אין	אין	05/10/2017	01/10/1991	עסקים	15A		005683394	ח.כ.ב.ג.	עניי כפיים 10	10238411	100019985	130017021	29/11/2017	9
מאושר מסביבת 1,3	13/09/2021	מ 23,746.53	01/01/1994	13/08/2019	02/12/2014	20/10/2010	01/10/1995	עסקים	15A		050089473	ח.כ.ב.ג.	אגף גבירול 177	10233403	100252569	130020475	29/08/2019	10
מאושר מסביבת 1,3	05/10/2021	מ 87.40	07/11/2008	אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		050001593	ש.ע	הקונטרס 19	10029692	100248427	130017843	12/04/2018	10
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
				אין	אין	אין	03/02/2009	עסקים	115		058242488		10029692	100303217	130017843	12/04/2018		
מאושר מסביבת 1,3	21/06/2021	מ 203.27	01/11/1995	אין	אין	03/02/2009	01/09/2008	עסקים	15		000000000	ח.א.ל.ש	10426893	100303217	130017843	12/04/2018	11	
מאושר מסביבת 1,3	21/06/2021	מ 16,802.93	01/01/2005	אין	אין	03/02/2009	01/09/2008	עסקים	17		068026137	ג.ל.ג	הקונטרס 19	10426854	100303217	130017843	12/04/2018	12
מאושר מסביבת 1,3	21/06/2021	מ 410.10	01/02/2007	אין	אין	01/08/2007	01/02/2007	עסקים	35		068026137	ג.ל.ג	הקונטרס 12	10426893	100348691	130017998	10/05/2018	13
מאושר מסביבת 1,3	21/06/2021	מ 40,158.53	01/01/1998	08/03/2017	24/12/2002	01/12/1997	01/04/1998	עסקים	11		031272685	מ.ל.מ.א	סלמון 7	10195826	100179902	130017119	19/12/2017	14

מס' לפי מחוקקת 342.462.25



ד' בתמוז תשפ"ב
03 ביולי 2022

משתתפים:
לימור ברזילי, ריקי גל

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 339 – הנחות רטרואקטיביות 02/2022

בישיבה שהתקיימה בתאריך 03/07/2022 בזום עם מנהל האגף מר גל פרויקט, בנושא מחיקת חובות לפי טעיף 339 – הנחות, הוצגו:

טבלה מס' 1 – 12 מקרים לפיהם בוטלה ההנחה ללקוחות עקב חוב, החוב שאינו שנוי במחלוקת שולם והיתרה בגין זכאותם להנחה מועברת להחלטה: סה"כ חוב למחיקה: 39,547.94 ₪

טבלה מס' 2 – 10 מקרים של לקוחות אשר לא מימשו את זכאותם להנחה ושולם החוב שאינו שנוי במחלוקת. סה"כ חוב למחיקה: 42,182.43 ₪.

לאור העובדה כי החוב בחשבונות כאמור לא עולה על סכום הזכאות להנחה ובהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 22 מקרים למחיקת חוב על סך של: 81,730.37 ₪ אשר יובא לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.

גברכה
גל פרויקט
סגן גזבר ומנהל האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

גפ/קמ
העתקים:
משתתפים
תיק ועדת הנחות – לאישור מנהל האגף

91.

ליטוע ועודה 02-2022 עבלה מס' 1 - תשבת הנחה שבעלמל בעקבות חוב
במקרים בהם יתרת החוב לאחר ההנחה שולמה במלואה

החלטה	סכום זכאות להנחה	חיוב לחישוב הנחה	תקופת תחולת ההנחה	אחוז ההנחה	הטבות הכנסה לה יתרה זכאי	מחלקה מטפלת	האריך יציאה	תאריך הניסה	שטח הנכס	כתובת נכס לחשבון חוזה	שותף עסקי	שם מלא	מספר חשבון חוזה	מס' ז' / מס' ז'
אוסר	1,149.82 ₪	1,642.58 ₪	01/01/19-30/07/19	70%	הכנסות הכנסה	מגורים	פעיל	30/10/2016	58	גרינבוים 25	100714190	א.ט.ב.ד	10879119	1
אוסר	952.84 ₪	1,191.06 ₪	01/08/19-31/12/19	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	2,529.71 ₪	2,912.17 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	הורה עצמאי	מגורים	פעיל	11/02/2020	48	סומקן 18	101267884	מ.ט	11101130	2
אוסר	1,474.76 ₪	2,106.76 ₪	01/01/18-31/12/18	70%	הכנסות הכנסה	מגורים	פעיל	03/03/2013	53	שרות 7 ירושלים	100291004	ק.ט	10647160	3
אוסר	1,479.93 ₪	2,114.18 ₪	01/01/19-31/12/19	70%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל	01/05/2006	52	קמינסקה 6	100274467	מ.מ	10282447	4
אוסר	1,516.67 ₪	2,166.65 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל	07/12/2017	45	חל גבורים 3	100328943	.י.פ.	10970291	5
אוסר	1,750.10 ₪	2,187.62 ₪	01/01/19-31/12/19	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל	01/01/1979	51	לוחמי גליליות 24	100173746	ג.ג	10163308	6
אוסר	1,793.39 ₪	2,241.72 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל	17/05/2018	62	מייזל זלמן 22	100377800	א.ה	10982812	7
אוסר	1,509.11 ₪	1,886.38 ₪	01/01/18-31/12/18	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	1,514.52 ₪	1,893.16 ₪	01/01/19-31/12/19	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	1,551.96 ₪	1,939.97 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	1,702.20 ₪	2,127.76 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	2,027.68 ₪	2,534.57 ₪	01/01/20-31/12/20	80%	נכה אי כושר	מגורים	פעיל							
אוסר	1,344.67 ₪	3,361.74 ₪	01/01/16-31/12/16	40%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	2,051.10 ₪	3,418.48 ₪	01/01/17-31/12/17	60%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	1,527.38 ₪	3,818.46 ₪	01/01/18-31/12/18	40%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל	01/04/1985	125	דרך ההגנה 107	100171575	כ.ל	10258160	8
אוסר	3,053.25 ₪	5,088.75 ₪	01/01/19-31/12/19	60%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	2,086.01 ₪	5,215.01 ₪	01/01/20 - 31/12/20	40%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	627.63 ₪	784.52 ₪	01/08/16 - 31/12/16	80%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	1,526.45 ₪	1,908.05 ₪	01/01/17 - 31/12/17	80%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	1,558.19 ₪	1,947.73 ₪	01/01/18 - 31/12/18	80%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל	14/07/2021	49	שד' ירושלים 17	100194579	ט.ב.	10863351	9
אוסר	1,563.66 ₪	1,954.61 ₪	01/01/19 - 31/12/19	80%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	1,602.51 ₪	2,003.14 ₪	01/01/20 - 31/12/20	80%	עפ"י הכנסה	מגורים	פעיל							
אוסר	848.44 ₪	1,896.64 ₪	01/08/21 - 05/12/21	66%	נכפג צה"ל	מגורים	פעיל	01/08/2021	78	בית צורי 3 אלהי	101810654	נ.א	11227563	10
אוסר	184.67 ₪	184.67 ₪	01/01/20 - 29/02/20	100%	אזרחות + הכנסות הכנסה	מגורים	פעיל	25/05/2020	27	אלנני 13	100033575	ב.א.ז"ל	10011011	11
אוסר	647.02 ₪	1,617.62 ₪	01/01/20 - 29/06/20	40%	נכה מעל 90%	מגורים	פעיל	01/03/2014	63	טאור רבינדרות 3	100127417 100169428	מ.ג. מ.ש.א.	10706944	12

סה"כ לצמחיקה 39,547.94 ₪

קלטת ערדה 02-2022 טבלה מס' 2 - הנחה לחיבים שלא מימשו את זכאותם

במקרים בהם יזרת החוב לאחד ההנחה שולמה במלואה

החלטה	סכום זכאות להנחה	חיוב לנישוב הנחה	תקופת תחולת ההנחה	אחוז ההנחה	הנחה זכא	סיג ההנחה לה	מחלקה מטפלת	האריך יציאה	תאריך הנסיה	שטח הנכס	כתובת נכס לחשבון חוזה	שותף עסקי	שם מלא	מספר חשבון חוזה	מס'ר
אושר	₪ 380.18	₪ 422.43	01/11/2020 - 31/12/2020	90%	עולה חישי	מרכז שירות	פעיל	01/11/2020	62	אלחנן יצחק 20	101202310	י.ש.ו.	11199385	1	
אושר	₪ 631.22	₪ 701.36	01/01/2021 - 10/04/2021												
אושר	₪ 533.90	₪ 2,669.47	31/12/2020 - 07/05/2020	20%	הורה עצמאי	מאוריס - 31	28/02/2022	20/04/2014	100	ניצ" 36	100414974	מ.מ.	11189140	2	
אושר	₪ 825.79	₪ 4,129.03	31/12/2021 - 01/01/2021												
אושר	₪ 2,329.49	₪ 1,249.79	01/01/2021 - 31/12/2021	25%	אזרח ותיק	שרות לקוחות	פעיל	01/01/2021	110	גרציאני יצחק 6	100824012	א.מ.	11220301	3	
אושר	₪ 10,639.74	₪ 15,199.62	01/01/2020 - 31/12/2020	70%	סיעוד	מאוריס קבלת קהל	פעיל	01/11/2019	158	פנחס רוזן 38	100867053	מ.ז.	11085476	4	
אושר	₪ 1,761.23	₪ 2,201.55	09/05/2018 - 31/12/2018												
אושר	₪ 2,721.59	₪ 3,401.59	01/01/2019 - 31/12/2019												
אושר	₪ 2,789.76	₪ 3,487.20	01/01/2020 - 31/12/2020	80%	עפ"י הכנסה	מאוריס - 31	פעיל	09/05/2018	60	ניצ" 28	100187819	ש.מ.	11202531	5	
אושר	₪ 2,818.52	₪ 3,523.16	31/12/2021 - 01/01/2021												
אושר	₪ 2,575.45	₪ 2,861.59	31/12/2020 - 01/01/2020	90%	עפ"י הכנסה	שרות לקוחות	פעיל	13/08/2017	70	אצ"ל 50	100220180 100428744	ס.ג. ג.ג.	10930585	6	
אושר	₪ 2,935.91	₪ 3,669.86	01/01/2019 - 31/12/2019												
אושר	₪ 3,008.80	₪ 3,760.98	01/01/2020 - 31/12/2020	80%	עפ"י הכנסה	מאוריס - 31	פעיל	14/05/2016	92	ניצ" 27	100240988	ל.ל.	11145450	7	
אושר	₪ 1,691.37	₪ 2,114.18	01/01/2019 - 31/12/2019												
אושר	₪ 1,733.33	₪ 2,166.65	01/01/2020 - 31/12/2020	80%	עפ"י הכנסה	מאוריס - 99	פעיל	11/04/2016	53	מעפילי אגוז 88	100163934	ה.א.	10841177	8	
אושר	₪ 1,750.70	₪ 2,188.39	01/01/2021 - 31/12/2021												
אושר	₪ 949.88	₪ 949.88	12/04/2021 - 31/12/2021	100%	עפ"י הכנסה	מאוריס קבלת קהל	פעיל	12/04/2021	30	דרך השלום 100	100663104	ס.ט.	11218404	9	
אושר	₪ 688.11	₪ 2,752.40	31/12/2019 - 01/01/2019												
אושר	₪ 705.18	₪ 2,820.76	31/12/2020 - 01/01/2020	25%	אזרח ותיק	מאוריס - 34	פעיל	01/07/2014	69	שיבת ציון 28	100774053	ב.מ.	10719480	10	
אושר	₪ 712.28	₪ 2,849.03	31/12/2021 - 01/01/2021												

סה"כ למחיקה 42,182.43 ₪

תאריך: 12/07/22

משתתפים:

גב' לילך לפיד, מנהלת מחלקת גבייה

גב' ויקי הורביץ, מנהלת צוות גבייה

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 338 וועדה מס' 2/2022

בישיבה שהתקיימה אצל מנהל האגף, מר דוד רוז, בתאריך 12.07.2022 בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 338 הוצגו:

טבלה מס' 1-5 מקרים של חייבים בהם מוצא הליכי הגבייה.

בהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 5 מקרים למחיקת חוב על סך 66,357 ש"ח אשר יובאו לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.

~~בברכה,
דוד רוז
מנהל אגף אגרות ודמי שירותים~~

וועדה 2/2022 סבלה מס' 1- ערך החוב 4.2022

מס"ד	מס' חשבון	שם החוב	שם+משפחה	כתובת התייב	סכום למחיקה	הסבר	החלטה
1	50043631	חינוך מיוחד	כ.פ + א.ז.	ביאליק 6 גבעת שמואל+ יוני נתניהו 28 גבעת שמואל	1,128	טובת הציבור	
2	50058072	חינוך	ז.ר.	נבטים 4 ת"א	4,878	מיצוי הליכי גבייה	
3	86018595	צ'קים חוזרים	י.כ.ח.	יאיר 40 ת"א	8,356	מיצוי הליכי גבייה	
4	92007178 92014471 92023050 92031624	צ'קים חוזרים	י.א.	סוטין 24 ת"א	37,494	מיצוי הליכי גבייה	
5	86904125	צ'קים חוזרים	מ.ל.י.	אחוה 24 ת"א	14,501	מיצוי הליכי גבייה	
סה"כ					66,357		

חתימת מנהלת המחלקה _____ תאריך: 13.7.22

חתימת מנהל האגף _____ תאריך: 17.7.22